

Số: 1885/QĐ-UBND

Hải Dương, ngày 18 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cho Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam thuê đất tại thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 409/TTr-STNMT ngày 08 tháng 4 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.1. Thu hồi 93,6 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác (*Mã loại đất: BHK*) do UBND thị trấn Thanh Miện quản lý tại thửa đất số 87, tờ bản đồ địa chính số 40, thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương.

2. Chuyển mục đích sử dụng 93,6 m² đất (*thu hồi tại mục 1 trên*); cho Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam thuê để xây dựng trụ sở phòng giao dịch huyện Thanh Miện theo chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2700/QĐ-UBND ngày 01 tháng 8 năm 2018 của UBND tỉnh.

- Loại đất cho thuê: Đất thương mại, dịch vụ (*Mã loại đất - TMD*);

- Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01 tháng 8 năm 2068 (*theo thời hạn hoạt động của dự án đầu tư tại Quyết định chủ trương đầu tư trên*);

- Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê.

3. Vị trí, ranh giới khu đất: xác định theo mảnh Trích đo bản đồ địa chính số 02-2018, thị trấn Thanh Miện, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Hải Dương lập, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11 tháng 10 năm 2018.

Điều 2.1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Thanh Miện, các sở, ngành và các đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao và các quy định của pháp luật hiện hành, triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, diện tích đất được thuê; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về lĩnh vực tài nguyên và môi trường, các quy định của pháp luật khác có liên quan.

3. Cổng Thông tin điện tử tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Thanh Miện; Thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Miện và Người đại diện theo pháp luật của Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam căn cứ Quyết định thi hành. *u*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để Báo cáo*);
- Các sở: TN&MT (*3b*), KH&ĐT;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT. (*Hoàn 15b*) *u*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Anh Cường