

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng, cho Công ty cổ phần sản xuất, thương mại và dịch vụ Minh Hằng thuê để khai thác đất đồi tại khu vực đồi Thông, phường Phả Lại, thành phố Chí Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1945/TTr-STNMT ngày 15 tháng 11 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.1. Thu hồi 84.669 m² đất rừng sản xuất (RSX) tại phường Phả Lại, thành phố Chí Linh do Ban quản lý rừng quản lý (*đã hoàn thành việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng*); chuyển mục đích sử dụng, cho Công ty cổ phần sản xuất, thương mại và dịch vụ Minh Hằng thuê để thực hiện dự án Khai thác mỏ khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường làm cát nhân tạo tại mỏ khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường khu vực đồi Thông, phường Phả Lại, thành phố Chí Linh theo Quyết định chủ trương đầu tư số 462/QĐ-UBND ngày 30 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh.

- Loại đất cho thuê: Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm (*mã loại đất: SKX*);

- Thời hạn cho thuê đất: từ ngày UBND tỉnh ban hành Quyết định này, đến ngày 30 tháng 01 năm 2027 (*theo thời hạn hoạt động của dự án tại Quyết định chủ trương đầu tư số 462/QĐ-UBND ngày 30/01/2019*);

- Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

2. Vị trí, ranh giới khu đất: xác định theo Mảnh trích đo bản đồ địa chính số 6-2017 phường Phả Lại, thành phố Chí Linh do Trung tâm Tài nguyên và Môi trường lập ngày 10/10/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra xác nhận ngày 16/10/2017 và Trích lục bản trích đo địa chính (*trích từ Mảnh trích đo bản đồ địa chính số 6-2017 phường Phả Lại, Sở Tài nguyên và Môi trường ký ngày 16/10/2017*), do Trung tâm Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Phả Lại, phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Chí Linh ký ngày 10/7/2019.

Điều 2.1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND thành phố Chí Linh, các sở, ngành, đơn vị có liên quan, UBND phường Phả Lại căn cứ chức năng, nhiệm vụ triển khai thực hiện các công việc liên quan theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu Công ty cổ phần sản xuất, thương mại và dịch vụ Minh Hằng sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, diện tích được thuê; chấp hành nghiêm các quy định pháp luật về đất đai, môi trường, khoáng sản và các quy định của pháp luật liên quan trong quá trình sử dụng đất; nộp tiền trồng rừng thay thế để thực hiện dự án theo Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND tỉnh.

3. Cổng Thông tin điện tử tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Chí Linh; Chủ tịch UBND phường Phả Lại; Người đại diện theo pháp luật của: Ban quản lý rừng quản lý và Công ty cổ phần sản xuất, thương mại và dịch vụ Minh Hằng căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Các sở, ngành: TN&MT (5b), NN&PTNT; KH&ĐT, Cục Thuế tỉnh;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT. (*Hoàn 18b*).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Dương Thái