

Số: /QĐ-UBND Hải Dương, ngày tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng; giao đất cho UBND huyện Bình Giang để xây dựng điểm tái định cư, phục vụ giải phóng mặt bằng công trình trận địa súng máy phòng không 12,7mm tại xã Thái Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND tỉnh ngày 13 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 01/TTr-STNMT ngày 02 tháng 01 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.1. Chuyển mục đích sử dụng 707 m² đất tại xã Thái Dương; gồm đất trồng lúa (LUC) 491 m², đất giao thông (DGT) 132 m², đất thủy lợi (DTL) 84 m² (UBND huyện Bình Giang đã thu hồi đất, thực hiện xong bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định); giao đất cho UBND huyện Bình Giang để xây dựng điểm tái định cư xã Thái Dương, phục vụ giải phóng mặt bằng công trình trận địa súng máy phòng không 12,7mm theo quy hoạch chi tiết xây dựng, do UBND huyện Bình Giang phê duyệt tại Quyết định số 1041/QĐ-UBND ngày 12 tháng 4 năm 2019; cụ thể sử dụng vào các mục đích:

a) Đất ở tại nông thôn (ONT): 400 m² (bố trí thành 02 lô, từ lô LK01 đến lô LK02);

b) Đất giao thông: 247,9 m²;

c) Đất cây xanh: 59,1 m².

2. Vị trí ranh giới khu đất: xác định theo tờ Trích lục đo chính lý Bản đồ địa chính khu đất số 01-2019, xã Thái Dương, do Công ty cổ phần trắc địa công trình An Phú lập, Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra xác nhận ngày 04 tháng 6 năm 2019.

Điều 2.1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, UBND huyện Bình Giang, các sở, ngành, đơn vị liên quan và UBND xã Thái Dương căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ được giao triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật.

2. Giao cho UBND huyện Bình Giang chỉ đạo thực hiện và quản lý quỹ đất được giao, xây dựng điểm dân cư tái định cư theo đúng quy hoạch chi tiết được phê duyệt. Bố trí giao đất tái định cư tại xã Thái Dương (*phục vụ giải phóng mặt bằng công trình trận địa súng máy phòng không 12,7mm*) cho các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện theo quyết định phê duyệt phương án tái định cư của cấp có thẩm quyền, thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Cổng Thông tin điện tử tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND huyện Bình Giang và Chủ tịch UBND xã Thái Dương căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: TN&MT (3b) Tài chính, Cục Thuế tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT. (Hoàn15b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Dương Thái