

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 02 năm 2020

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Dương Thái tại phiên họp thường kỳ UBND tỉnh tháng 02 năm 2020

Ngày 20 tháng 02 năm 2020, tại trụ sở UBND tỉnh, Đồng chí Nguyễn Dương Thái - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì phiên họp UBND tỉnh thường kỳ tháng 02 năm 2020. Tham dự có các đồng chí Thành viên UBND tỉnh; đại diện Lãnh đạo HĐND tỉnh; đại diện Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Đoàn ĐBQH tỉnh, UB MTTQ tỉnh, Liên đoàn Lao động tỉnh; Đảng ủy khối các cơ quan tỉnh; đại diện Lãnh đạo: Ban Pháp chế, Ban KT&NS, Ban VH&XH - HĐND tỉnh; VP Tỉnh ủy, VP HĐND tỉnh; lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố và một số đơn vị có liên quan.

Tại phiên họp, UBND tỉnh đã nghe và cho ý kiến về một số nội dung sau:

1. Tờ trình về một số điều chỉnh trong công tác tuyển sinh lớp 10 THPT từ kỳ tuyển sinh năm học 2020-2021.

2. Báo cáo kết quả đánh giá xác định chỉ số cải cách hành chính năm 2020 của các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố, thị xã. *(Tài liệu phát tại Hội nghị)*

3. Tờ trình đề nghị sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý nhà nước về giá bán hành kèm theo Quyết định số 25/2016/QĐ-UBND ngày 18/8/2016 của UBND tỉnh Hải Dương.

4. Tờ trình đề nghị phê duyệt phương thức giao nhiệm vụ, đặt hàng, đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng NSNN từ nguồn kinh phí chi thường xuyên.

5. Tờ trình về việc đề nghị thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất; giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo chuyển nhượng tài sản trên đất Trụ sở làm việc cũ của Hội người mù tỉnh Hải Dương tại số 11-13 Minh Khai, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương.

6. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân xây dựng nhà ở tại điểm dân cư mới thôn Đỗ Hạ, xã Phạm Kha, huyện Thanh Miện (đợt 01/lần 02 và đợt 02/lần 01)

7. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt phương án hệ số điều chỉnh giá đất ở làm cơ sở tính tiền bồi thường GPMB khi nhà nước thu hồi đất xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng đường từ đường tỉnh 390 đến đường WB2 thị trấn Thanh Hà, huyện Thanh Hà.

8. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt phương án giá khởi điểm làm cơ sở tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất Dự án Khu dân cư Đồng Triều (Khu 2), phường Đồng Lạc, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

9. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt phương án giá đất cụ thể và phương án thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất Khu A2 và Khu B cho Công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà Constrexim để thực hiện Dự án xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Hồ Mật Sơn, phường Chí Minh, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

10. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt phương án giá đất cụ thể và phương án thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất đối với Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Đông, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

Sau khi nghe các Sở, ngành báo cáo, ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, ý kiến thảo luận của các thành viên UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Tờ trình về một số điều chỉnh trong công tác tuyển sinh lớp 10 THPT từ kỳ tuyển sinh năm học 2020-2021

UBND tỉnh thống nhất với nội dung đề xuất tại Tờ trình số 145/TTr-SGD&ĐT ngày 14/02/2020 của Sở Giáo dục và Đào tạo về một số điều chỉnh trong công tác tuyển sinh lớp 10 THPT từ kỳ tuyển sinh năm học 2020-2021, với một số nội dung chính như sau:

- Về môn thi: gồm 03 môn, trong đó 02 môn chính là Toán và Ngữ Văn, môn thi thứ ba là một trong số các môn: Tiếng Anh, Vật Lý, Hóa học, Sinh học, Lịch sử và Địa lý.

- Về đăng ký nguyện vọng thi: mỗi thí sinh được đăng ký tối đa 02 nguyện vọng vào 02 trường THPT công lập xếp theo thứ tự ưu tiên NV1 và NV2.

- Về việc sử dụng công nghệ thông tin: sử dụng phần mềm quản lý thi kết nối Internet (trực tuyến) quản lý toàn bộ dữ liệu của kỳ thi, thực hiện các bước đăng ký dự thi, đăng ký nguyện vọng xét tuyển, thông báo kết quả thi, kết quả trúng tuyển, đăng ký nhập học, tổng hợp, báo cáo...

- Hình thức thi: thí sinh có thể làm các bài thi tự luận, trắc nghiệm, độc lập, tổ hợp hoặc tích hợp...

UBND tỉnh giao Sở Giáo dục và Đào tạo:

- Nghiên cứu, rà soát các yêu cầu, điều kiện về đối tượng dự thi, độ tuổi dự thi cho phù hợp, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho các thí sinh tham gia dự thi.

- Nghiên cứu, thực hiện việc tuyển sinh của Trường THPT Nguyễn Trãi theo Thông báo số 40/TB-VP ngày 27/4/2018 của UBND tỉnh.

- Phối hợp với các Sở, ban ngành có liên quan trong tỉnh thực hiện tốt công tác tuyên truyền, phổ biến các nội dung đổi mới đến học sinh, giáo viên và nhân dân địa phương.

- Tiếp thu các ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Báo cáo trình UBND tỉnh xem xét, trình Cấp ủy theo quy định.

2. Báo cáo kết quả đánh giá xác định chỉ số cải cách hành chính năm 2020 của các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố, thị xã

UBND tỉnh cơ bản đồng tình với nội dung báo cáo của Hội đồng đánh giá, xác định chỉ số CCHC tại Báo cáo số 98/BC-HĐ ngày 19/02/2020 về kết quả đánh giá xác định chỉ số cải cách hành chính năm 2020 của các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố, thị xã. Tuy nhiên, UBND tỉnh yêu cầu:

- Hội đồng đánh giá, xác định chỉ số CCHC nghiên cứu, rà soát và xem xét lại các tiêu chí chấm điểm, cụ thể một số chỉ số, như: Xây dựng và nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức viên chức, Cải cách tài chính công...

- Sở Thông tin và Truyền thông khẩn trương xây dựng và trình phê duyệt quy trình tin học hóa trong giải quyết các TTHC, thiết lập và hoàn thiện quy trình điện tử trên hệ thống thông tin một cửa của tỉnh.

- Sở Nội vụ tiếp thu các ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp, hoàn thiện các nội dung báo cáo trình UBND tỉnh xem xét, báo cáo Cấp ủy theo quy định.

3. Tờ trình đề nghị sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý nhà nước về giá bán hàng kèm theo Quyết định số 25/2016/QĐ-UBND ngày 18/8/2016 của UBND tỉnh Hải Dương

Ngày 18/8/2016, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 25/2016/QĐ-UBND về Quy chế quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương. Quy chế này được xây dựng và ban hành trên cơ sở các quy định của Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ và Thông tư số 56/TT-BTC ngày 28/4/2014 của Bộ Tài chính.

Tuy nhiên, ngày 11/11/2016, Chính phủ ban hành Nghị định số 149/2016/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ và Bộ Tài chính cũng đã ban hành Thông tư số 233/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 56/TT-BTC ngày 28/4/2014 của Bộ Tài chính.

Vì vậy, để phù hợp với các văn bản pháp luật về giá hiện hành của Chính phủ thì việc ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý nhà nước về giá bán hàng kèm theo Quyết định số 25/2016/QĐ-UBND ngày 18/8/2016 của UBND tỉnh Hải Dương là cần thiết.

UBND tỉnh thống nhất với Tờ trình số 4111/TTr-STC ngày 31/12/2019 của Sở Tài chính đề nghị sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý nhà nước về giá bán hàng kèm theo Quyết định số 25/2016/QĐ-UBND ngày 18/8/2016 của UBND tỉnh Hải Dương.

Sở Tài chính tiếp thu các ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện các nội dung điều chỉnh trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

4. Tờ trình đề nghị phê duyệt phương thức giao nhiệm vụ, đặt hàng, đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng NSNN từ nguồn kinh phí chi thường xuyên

UBND tỉnh cơ bản thống nhất với các nội dung đề xuất của Sở Tài chính tại Tờ trình số 68/TTr-STC ngày 08/01/2020 về việc đề nghị phê duyệt phương thức giao nhiệm vụ, đặt hàng, đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng NSNN từ nguồn kinh phí chi thường xuyên.

UBND tỉnh giao Sở Tài chính:

- Rà soát, cập nhật các nội dung cho phù hợp, đặc biệt chú ý về công tác tham mưu, tư vấn, đôn đốc các ngành và các huyện triển khai thực hiện.
- Tiếp thu các ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Tờ trình trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

5. Tờ trình về việc đề nghị thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất; giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo chuyển nhượng tài sản trên đất Trụ sở làm việc cũ của Hội người mù tỉnh Hải Dương tại số 11-13 Minh Khai, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương

UBND tỉnh cơ bản đồng tình với nội dung Tờ trình số 108/TTr-STC ngày 10/01/2020 của Sở Tài chính về việc đề nghị thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất; giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo chuyển nhượng tài sản trên đất Trụ sở làm việc cũ của Hội người mù tỉnh Hải Dương tại số 11-13 Minh Khai, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương.

UBND tỉnh giao Sở Tài chính:

- Nghiên cứu, rà soát lại phương án đấu giá cho phù hợp (có thể đưa ra đấu giá chung hoặc tách riêng 02 khu đất tại số 11 và số 13 Minh Khai), đảm bảo thuận tiện và hiệu quả.
- Tiếp thu các ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Tờ trình trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

6. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân xây dựng nhà ở tại điểm dân cư mới thôn Đỗ Hạ, xã Phạm Kha, huyện Thanh Miện (đợt 01/lần 02 và đợt 02/lần 01)

UBND tỉnh cơ bản đồng tình với nội dung Tờ trình số 361/TTr-STC ngày 11/02/2020 của Sở Tài chính về việc đề nghị phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân xây dựng nhà ở tại điểm dân cư mới thôn Đỗ Hạ, xã Phạm Kha, huyện Thanh Miện (đợt 01/lần 02 và đợt 02/lần 01).

Tuy nhiên, UBND tỉnh đề nghị Sở Tài chính nghiên cứu, điều chỉnh lại mức giá khởi điểm cho phù hợp với nhu cầu và tình hình thực tế tại địa phương.

Sở Tài chính tiếp thu các ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Tờ trình trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

7. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt phương án hệ số điều chỉnh giá đất ở làm cơ sở tính tiền bồi thường GPMB khi nhà nước thu hồi đất xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng đường từ đường tỉnh 390 đến đường WB2 thị trấn Thanh Hà, huyện Thanh Hà

UBND tỉnh thống nhất với nội dung Tờ trình số 132/TTr-STNMT ngày 18/02/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt phương án hệ số điều chỉnh giá đất ở làm cơ sở tính tiền bồi thường GPMB khi nhà nước thu hồi đất xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng đường từ đường tỉnh 390 đến đường WB2 thị trấn Thanh Hà, huyện Thanh Hà. Theo đó, thống nhất hệ số điều chỉnh giá đất ở là $K = 1,0$ lần (tương đương mức giá 4.000.000 đồng/m²).

Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Tờ trình trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

8. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt phương án giá khởi điểm làm cơ sở tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất Dự án Khu dân cư Đồng Triều (Khu 2), phường Đồng Lạc, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

UBND tỉnh thống nhất với nội dung Tờ trình số 133/TTr-STNMT ngày 18/02/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt phương án giá khởi điểm làm cơ sở tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất Dự án Khu dân cư Đồng Triều (Khu 2), phường Đồng Lạc, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương. Tuy nhiên, do số lô đất đấu giá khá nhiều, vì vậy trong quá trình triển khai việc đấu giá, UBND tỉnh đề nghị UBND thành phố Chí Linh nghiên cứu và đưa ra phương án đấu giá cho phù hợp và hiệu quả (có thể thực hiện đấu giá một lần hoặc nhiều lần).

Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Tờ trình trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

9. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt phương án giá đất cụ thể và phương án thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất Khu A2 và Khu B cho Công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà Constrexim để thực hiện Dự án xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Hồ Mật Sơn, phường Chí Minh, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

UBND tỉnh cơ bản thống nhất với nội dung Tờ trình số 133/TTr-STNMT ngày 18/02/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt phương án giá đất cụ thể và phương án thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất Khu A2 và Khu B cho Công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà Constrexim để thực hiện

Dự án xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Hồ Mật Sơn, phường Chí Minh, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu các ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Tờ trình trình UBND tỉnh xem xét, trình Cấp ủy theo quy định.

10. Tờ trình về việc đề nghị phê duyệt phương án giá đất cụ thể và phương án thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất đối với Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Đông, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

UBND tỉnh cơ bản thống nhất với nội dung Tờ trình số 135/TTr-STNMT ngày 18/02/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt phương án giá đất cụ thể và phương án thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất đối với Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Đông, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu các ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Tờ trình trình UBND tỉnh xem xét, trình Cấp ủy theo quy định.

Trên đây là kết luận của Đồng chí Nguyễn Dương Thái, Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp UBND tỉnh thường kỳ tháng 02 năm 2020, UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU; TT HĐND tỉnh (để b/c);
- UBMTTQ tỉnh;
- LĐLĐ tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- VP Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành: Nội vụ, Tài chính, TN & MT, Giáo dục & Đào tạo;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- CV VP. UBND tỉnh (Các đ/c: Hùng, Thụy, Thư, Thảo, Hiến, Trung);
- Lưu: VT, TH - Ph (45b).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trương Văn Hôn