

Số: /TB-VP

Hải Dương, ngày tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Dương Thái tại cuộc họp Lãnh đạo UBND tỉnh ngày 07 tháng 9 năm 2020

Ngày 07 tháng 9 năm 2020, tại Trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Nguyễn Dương Thái - Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp của Lãnh đạo UBND tỉnh. Cùng dự họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh và Thủ trưởng các Sở, ngành, địa phương: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Cục Thuế tỉnh và UBND thị xã Kinh Môn. Tham dự cuộc họp còn có đồng chí Nguyễn Thị Thanh Mai, Phó Chủ tịch UBND tỉnh.

Tại cuộc họp, Lãnh đạo UBND tỉnh xem xét và cho ý kiến về các nội dung sau:

(1) Ban Quản lý các khu công nghiệp báo cáo về việc triển khai KCN Hoàng Diệu và KCN Hưng Đạo, tỉnh Hải Dương của VIDIFI.

(2) Văn phòng UBND tỉnh báo cáo phương án xử lý đối với khu đất Công ty cổ phần FAFATA xin thuê để thực hiện Dự án Cơ sở kinh doanh hàng nông sản, dịch vụ vận tải tại thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách của Sở Tài nguyên và Môi trường.

(3) Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn báo cáo về việc điều chỉnh nội dung của Đề án “Phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung, nâng cao giá trị gia tăng và phát triển bền vững giai đoạn 2016-2020”.

(4) UBND thành phố Hải Dương báo cáo về việc rà soát hồ sơ để tiến hành cưỡng chế hành chính thực hiện quyết định thu hồi đất đối với 45 hộ gia đình thuộc diện GPMB đối với Dự án tái định cư đường gom ven Quốc lộ 5, phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương.

(5) Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Đề xuất Dự án cơ sở chế biến và kinh doanh than của Công ty TNHH Minh Quân Hải Dương

Qua ý kiến thảo luận và thống nhất của các đại biểu dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh đã kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Về việc triển khai KCN Hoàng Diệu và KCN Hưng Đạo, tỉnh Hải Dương của VIDIFI

1.1. UBND tỉnh nhất trí với đề xuất của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh tại Công văn số 1318/KCN-ĐT ngày 28 tháng 8 năm 2020 về việc báo cáo các nội dung liên quan đến việc triển khai KCN Hoàng Diệu và KCN Hưng Đạo, tỉnh Hải Dương.

1.2. Giao Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện báo cáo xin ý kiến Thủ tướng Chính phủ, các Bộ, ngành có liên quan để chấm dứt chủ trương giao VIDIFI thực hiện 02 khu công nghiệp nêu trên.

2. Về việc phương án xử lý đối với khu đất khu đất Công ty cổ phần FAFATA xin thuê để thực hiện Dự án Cơ sở kinh doanh hàng nông sản, dịch vụ vận tải tại thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách

2.1. UBND tỉnh thống nhất với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1784/STNMT-NVQLĐĐ ngày 01 tháng 9 năm 2020 về việc tham mưu phương án xử lý đối với khu đất khu đất Công ty cổ phần FAFATA xin thuê để thực hiện Dự án Cơ sở kinh doanh hàng nông sản, dịch vụ vận tải tại thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách.

2.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh về việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

2.3. Giao UBND huyện Nam Sách căn cứ vào Quy hoạch sử dụng đất điều chỉnh đến năm 2020 của huyện Nam Sách, tổ chức rà soát, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của địa phương làm cơ sở tổ chức triển khai thực hiện.

2.4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu cho UBND tỉnh về việc xử lý Dự án Cơ sở kinh doanh hàng nông sản, dịch vụ vận tải của Công ty cổ phần FAFATA tại thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách.

3. Về việc điều chỉnh nội dung của “Đề án phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung, nâng cao giá trị gia tăng và phát triển bền vững giai đoạn 2016-2020”

3.1. UBND tỉnh cơ bản nhất trí với nội dung đề xuất của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2020 về việc điều chỉnh nội dung “Đề án phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung, nâng cao giá trị gia tăng và phát triển bền vững giai đoạn 2016-2020”.

3.2. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

- Tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu, hoàn thiện hồ sơ đề xuất điều chỉnh “Đề án phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung, nâng cao giá trị gia tăng và phát triển bền vững giai đoạn 2016-2020” trình UBND tỉnh xem

xét, phê duyệt; trong đó cần làm rõ nguyên nhân trong việc chậm phân bổ và giải ngân nguồn kinh phí thực hiện Đề án.

- Đối với các dự án đã được phân bổ kinh phí hỗ trợ cần tích cực kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn Chủ đầu tư để tập trung giải ngân vốn trong năm 2020;

- Chủ động phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và UBND các huyện, thành phố, thị xã để triển khai thực hiện Đề án theo đúng quy định của pháp luật và nâng cao hiệu quả kinh tế.

4. Về việc rà soát hồ sơ để tiến hành cưỡng chế hành chính thực hiện quyết định thu hồi đất đối với 45 hộ gia đình thuộc diện GPMB đối với Dự án tái định cư đường gom ven Quốc lộ 5, phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương.

4.1. UBND tỉnh nhận thấy việc UBND thành phố Hải Dương đề xuất tiến hành cưỡng chế thu hồi đất đối với các đối tượng thuộc diện GPMB để thực hiện Dự án tái định cư đường gom ven Quốc lộ 5, phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương là cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

4.2. Trước khi thực hiện việc cưỡng chế thu hồi đất, UBND thành phố Hải Dương thực hiện một số nhiệm vụ sau:

- Tiếp tục tuyên truyền, vận động, kịp thời trả lời đơn kiến nghị của các tổ chức, cá nhân có liên quan theo đúng quy định (đặc biệt là cơ sở tôn giáo) để các tổ chức, cá nhân đồng thuận và tuân thủ quy định của pháp luật về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng;

- Rà soát lại nguồn gốc đất của các tổ chức, cá nhân thuộc diện thu hồi đất; cập nhật quy định mới, đề xuất áp dụng mức bồi thường, hỗ trợ GPMB cao nhất theo quy định cho các tổ chức, cá nhân có liên quan bị ảnh hưởng do thu hồi đất.

- Rà soát, quy trình, trình tự thủ tục, phương án, thời điểm cưỡng chế theo đúng quy định.

5. Về Đề xuất Dự án Cơ sở chế biến và kinh doanh than của Công ty TNHH Minh Quân Hải Dương

5.1. UBND tỉnh cơ bản đồng ý với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1533/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 11 tháng 8 năm 2020 về việc đề xuất Dự án Cơ sở chế biến và kinh doanh than của Công ty TNHH Minh Quân Hải Dương (*Công ty TNHH Minh Quân Hải Dương là đơn vị trúng đấu giá tài sản gắn liền với đất và dây truyền thiết bị đã đầu tư trên đất của Công ty cổ phần sản xuất vật liệu xây dựng Phú Gia*).

5.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh về việc thu hồi diện tích đất đã cấp cho Công ty cổ phần sản xuất vật liệu Phú Gia thuê để thực hiện Dự án cơ sở sản xuất vữa xi măng và kinh doanh vật liệu xây

dụng theo đúng quy định của pháp luật về đất đai trong việc xử lý quyền sử dụng đất khi xử lý tài sản bảo đảm gắn liền với đất thuê trả tiền hàng năm để thu hồi nợ.

5.3. Sau khi khu đất nêu trên được thu hồi, Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu cho UBND tỉnh về việc xem xét chấp thuận đầu tư dự án do Công ty TNHH Minh Quân Hải Dương đề xuất.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU, TT HĐND tỉnh (để báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Ban KT-NS của HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, XD, TNMT, GTVT, NN&PTNT;
- Ban Quản lý các KCN tỉnh;
- UBND các huyện, TX, TP: HD, KM, NS;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm Công nghệ - Thông tin (để đưa tin);
- CVVP UBND tỉnh (Hoàn, Cao Cường, Chính, Phương, Trung);
- Lưu: VT, TH, CV. Việt Cường (40b).

CHÁNH VĂN PHÒNG

Trương Văn Hôn