

Số: /TB-UBND Hải Dương, ngày tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp UBND tỉnh tháng 6 (Lần 1) năm 2023

Ngày 05 tháng 6 năm 2023, đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chủ trì phiên họp UBND tỉnh tháng 6 (Lần 1) năm 2023. Tham dự có các đồng chí Lãnh đạo HĐND, Lãnh đạo UBND tỉnh; Đại diện Lãnh đạo Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh; đại diện Lãnh đạo Văn phòng Tỉnh ủy và đại diện Lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Sau khi nghe các sở, ngành, địa phương báo cáo, ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp và ý kiến của các đồng chí Lãnh đạo HĐND, Lãnh đạo UBND tỉnh, đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Tờ trình Điều chỉnh Quy hoạch xây dựng vùng huyện Kim Thành đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

1.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất theo đề xuất Quy hoạch xây dựng vùng huyện Kim Thành năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo nội dung Tờ trình số 1574/TTr-UBND ngày 02/6/2023 của UBND huyện Kim Thành.

1.2. Giao UBND huyện Kim Thành và đơn vị tư vấn:

- Tiếp thu ý kiến đại biểu dự họp, phối hợp Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải và các sở, ngành liên quan hoàn thiện Tờ trình, trong đó cần rà soát, cập nhật quy hoạch giao thông kết nối thành phố Hải Phòng và chỉ giới quy hoạch QL.17B đoạn qua huyện Kim Thành; cập nhật đầy đủ những nội dung đã nằm trong hồ sơ Quy hoạch tỉnh Hải Dương thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 hiện đang trình các cơ quan có thẩm quyền; các chỉ tiêu quy hoạch của đồ án phải tuân thủ Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng QCVN 01:2021/BXD và các quy chuẩn, quy định pháp luật có liên quan.

- Phối hợp Cục Thống kê tỉnh rà soát, tính toán chỉ tiêu dự báo quy mô dân số theo từng giai đoạn quy hoạch cho phù hợp với tốc độ tăng dân số của huyện, của tỉnh và điều kiện phát triển, đảm bảo tính khả thi cho phương án điều chỉnh quy hoạch.

- Phối hợp Văn phòng UBND tỉnh dự thảo Báo cáo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo quy định.

1.3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp, đơn đốc UBND huyện Kim Thành hoàn thiện điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện theo đúng chỉ tiêu phân bổ sử dụng đất của UBND tỉnh.

1.4. Giao Sở Giao thông vận tải phối hợp UBND huyện Kim Thành rà soát, cập nhật quy hoạch các bến thủy nội địa, cảng sông cùng hạ tầng có liên quan, đặc biệt đối với tuyến sông Lạch Tray.

1.5. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn, phối hợp với UBND huyện Kim Thành hoàn thiện hồ sơ để báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo quy chế làm việc.

2. Về việc tham mưu đề xuất những khu vực được thực hiện chuyển quyền sử dụng đất đã được đầu tư hạ tầng cho người dân tự xây dựng nhà ở theo quy hoạch chi tiết của dự án đã được phê duyệt tại Dự án Khu đô thị mới Bắc cầu Hàn (giai đoạn 1).

2.1. UBND tỉnh thống nhất với đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 775/UBND-VP ngày 08/5/2023 về việc tham mưu đề xuất các khu vực được phép chuyển quyền sử dụng đất dưới hình thức phân lô, bán nền tại dự án Khu đô thị mới Bắc cầu Hàn (giai đoạn 1).

2.2. Giao Sở Xây dựng:

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Hải Dương, UBND huyện Nam Sách và các sở, ngành có liên quan triển khai thực hiện, hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Hải Dương, UBND huyện Nam Sách và Nhà đầu tư rà soát đối với phạm vi, quy mô của phương án đầu tư xây dựng đường dẫn cầu Hàn mở rộng, làm rõ phạm vi ranh giới và diện tích chồng lấn (nếu có) với Quy hoạch chi tiết Dự án Khu đô thị mới Bắc cầu Hàn (giai đoạn 1) và các quy hoạch khác có liên quan; báo cáo UBND tỉnh. Đồng thời, chủ động phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh phương án xác định nghĩa vụ tài chính của Nhà đầu tư khi giao đất đợt tiếp theo để thực hiện Dự án.

3. Về việc triển khai thực hiện Công điện số 280/CĐ-TTg, ngày 19/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấn chỉnh, tăng cường trách nhiệm trong xử lý công việc của địa phương.

3.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với đề xuất của Sở Nội vụ tại Tờ trình số 200/TTr-SNV ngày 29 tháng 5 năm 2023 về việc ban hành văn bản triển khai thực hiện Công điện số 280/CĐ-TTg ngày 19/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ, dưới hình thức Công văn chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh.

3.2. Giao Văn phòng UBND tỉnh phối hợp Sở Nội vụ:

- Khẩn trương hoàn thiện dự thảo Công văn, trình Chủ tịch UBND tỉnh ban hành theo quy định, trong đó cần bổ sung nội dung về trách nhiệm trước cấp có thẩm quyền của thủ trưởng, người đứng đầu cơ quan, đơn vị, địa phương trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

- Theo dõi, đôn đốc các sở, ngành, địa phương; tham mưu UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh văn bản nhắc nhở đối với bất kỳ cơ quan, đơn vị, địa phương trong trường hợp không thực hiện đầy đủ trách nhiệm tham mưu, đề xuất, tham gia ý kiến theo quy định.

4. Tờ trình ban hành Kế hoạch tuyển dụng giáo viên, nhân viên các cơ sở giáo dục công lập ngành Giáo dục và Đào tạo năm 2023.

4.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với đề xuất của Sở Nội vụ tại Tờ trình số 219/TTr-SNV ngày 05/6/2023 về việc ban hành Kế hoạch tuyển dụng giáo viên, nhân viên các cơ sở giáo dục công lập ngành Giáo dục và Đào tạo năm 2023.

4.2. Giao Sở Giáo dục và Đào tạo:

- Chủ trì, phối hợp Sở Thông tin Truyền thông, UBND các huyện, thị xã, thành phố đẩy mạnh công tác tuyên truyền về Kế hoạch tuyển dụng giáo viên, nhân viên các cơ sở giáo dục công lập ngành Giáo dục và Đào tạo năm 2023, trong đó cần cập nhật, tuyên truyền về chế độ chính sách mới đối với giáo viên cấp học mầm non, tiểu học, THCS, THPT.

- Chủ trì, phối hợp Sở Tài chính xây dựng dự toán kinh phí để tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao và kinh phí tổ chức tuyển dụng của các đơn vị trực thuộc.

4.3. Giao Sở Tài chính căn cứ Thông tư số 92/2021/TT-BTC ngày 28/10/2021 của Bộ Tài chính và các quy định pháp luật có liên quan để hướng dẫn bằng văn bản về việc quản lý và chi kinh phí phục vụ kỳ tuyển dụng tại các cơ quan, đơn vị đảm bảo phù hợp quy định pháp luật.

4.4. Giao Sở Nội vụ tiếp thu ý kiến đại biểu dự họp để hoàn thiện Tờ trình, trong đó bổ sung nhiệm vụ lập dự toán kinh phí của sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố; phối hợp Văn phòng UBND tỉnh dự thảo Báo cáo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo quy định.

5. Tờ trình đề nghị phê duyệt phương án rà soát giá đất cụ thể khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất đợt 1, đợt 2 đối với Liên danh Công ty TNHH Hoàng Thanh và Công ty TNHH Tập đoàn Hưng Thịnh để thực hiện Dự án Khu dân cư mới phía Tây thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách (báo cáo lại sau phiên họp UBND tháng 5 lần 7).

5.1. Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường trình bày Tờ trình số 416/TTr-STNMT, ngày 05/6/2023 về đề nghị phê duyệt phương án rà soát giá đất cụ thể khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất đợt 1, đợt 2 đối với Liên danh Công ty TNHH Hoàng Thanh và Công ty TNHH Tập đoàn Hưng Thịnh để thực hiện Dự án Khu dân cư mới phía Tây thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách theo nội dung Tờ trình, ý kiến của đại biểu dự họp, UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tiếp thu ý kiến đại biểu dự họp, trong đó cần bổ sung đầy đủ hồ sơ liên quan về việc thống nhất phương án rà soát giá đất cụ thể khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất đợt 1, đợt 2 với Nhà đầu tư thực hiện Dự án.

- Phối hợp Văn phòng UBND tỉnh dự thảo Báo cáo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh đề báo cáo, xin ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy. Báo cáo cần trình bày đầy đủ những khó khăn, vướng mắc theo ý kiến của Thành viên UBND tỉnh, các sở, ngành và UBND cấp huyện tại phiên họp để phản ánh toàn diện vấn đề cần giải quyết; những ý kiến chưa đồng thuận và những ý kiến, nội dung còn băn khoăn về cách tính, phương pháp áp dụng, kết quả...

5.2. Giao đồng chí Trần Văn Quân - Phó Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo hoàn thiện và ký Báo cáo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

6. Đề xuất lập Dự án “Xây dựng hoàn thiện cơ sở dữ liệu nền địa lý quốc gia, bản đồ địa hình quốc gia tỷ lệ 1:2000 và 1:5000 trên địa bàn tỉnh Hải Dương”.

6.1. Việc xây dựng cơ sở dữ liệu nền địa lý quốc gia, hệ thống bản đồ địa hình quốc gia tỷ lệ 1:2.000 và tỷ lệ 1:5.000 trên địa bàn tỉnh là một trong các nội dung thực hiện Đề án “Xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu nền địa lý quốc gia”, được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 40/QĐ-TTg ngày 09/01/2020 và là nguồn dữ liệu phục vụ công tác chuyển đổi số của Tỉnh giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030.

UBND tỉnh thống nhất chủ trương triển khai lập Dự án xây dựng cơ sở dữ liệu nền địa lý quốc gia, hệ thống bản đồ địa hình quốc gia tỷ lệ 1:2.000 và tỷ lệ 1:5.000 trên địa bàn tỉnh. Đối với việc đo đạc đất nông nghiệp để cấp đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp do cấp huyện thực hiện và đo đạc đất rừng ở thành phố Chí Linh và thị xã Kinh Môn khi hoàn thành cần thực hiện tích hợp dữ liệu vào cơ sở dữ liệu nền địa lý quốc gia để đảm bảo sử dụng hiệu quả, giảm kinh phí khi khai thác sử dụng tài nguyên đất đai.

6.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tiếp thu các ý kiến tham gia tại cuộc họp; chủ trì, phối hợp các sở, ngành và UBND các huyện, thị xã, thành phố liên quan triển khai, thực hiện, trình cấp thẩm quyền theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh dự thảo Báo cáo của Ban Cán sự đảng UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo quy định.

6.3. Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, các sở, ngành liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong quá trình tổ chức thực hiện.

7. Kế hoạch đo đạc lập bản đồ, chỉnh lý bản đồ, hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền, đổi thửa.

7.1. UBND tỉnh thống nhất chủ trương ban hành Kế hoạch triển khai đo đạc, chỉnh lý lập bản đồ, hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng

đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

7.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh tiếp thu ý kiến tại phiên họp để hoàn thiện Kế hoạch, dự thảo báo cáo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho ý kiến trước khi trình UBND tỉnh ban hành.

- Chủ trì, phối hợp các sở: Tài chính, Kế hoạch và đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn theo chức năng, nhiệm vụ thường xuyên theo dõi, đôn đốc UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện tốt Kế hoạch.

7.3. Trên cơ sở Kế hoạch triển khai đo đạc, chỉnh lý lập bản đồ, hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa trên địa bàn tỉnh được phê duyệt, yêu cầu Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã triển khai, thực hiện ngay Kế hoạch đảm bảo thời gian hoàn thành, chất lượng hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật để sớm có cơ dữ liệu xây dựng và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai của tỉnh phục vụ công tác quản lý, tăng cường cải cách thủ tục hành chính và thực hiện công tác chuyển đổi số theo chỉ đạo của Trung ương, Tỉnh ủy và UBND tỉnh.

8. Tờ trình về việc ban hành Kế hoạch triển khai xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tổng thể trên địa bàn tỉnh phục vụ công tác quản lý nhà nước về đất đai, chuyển đổi số và cập nhật vào CSDL dân cư theo Đề án 06 của Thủ tướng Chính phủ.

8.1. UBND tỉnh thống nhất ban hành Kế hoạch triển khai xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tổng thể trên địa bàn tỉnh phục vụ công tác quản lý nhà nước về đất đai, chuyển đổi số và cập nhật vào CSDL dân cư theo Đề án 06 của Thủ tướng Chính phủ.

8.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh tiếp thu ý kiến tại cuộc họp để hoàn thiện Kế hoạch, dự thảo Báo cáo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho ý kiến trước khi trình UBND tỉnh ban hành.

Đối với Đề án "Tăng cường công tác quản lý đất đai có nguồn gốc từ nông trường, lâm trường và đất rừng trên địa bàn tỉnh Hải Dương" yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương rà soát dự thảo Đề án, trình lại UBND tỉnh xem xét quyết định.

- Chủ trì, phối hợp các sở: Thông tin truyền thông, Tài chính, Kế hoạch và đầu tư theo chức năng, nhiệm vụ thường xuyên theo dõi, đôn đốc, kiểm tra UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện Kế hoạch.

8.3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính theo chức năng, nhiệm vụ chủ trì, phối hợp các sở, ngành liên quan hướng dẫn Sở Tài nguyên và Môi trường trình tự, thủ tục đầu tư; trình tự, thủ tục lập Thiết kế kỹ thuật - Dự toán xây dựng CSDL đất đai và thẩm định theo quy định của pháp luật. Sở Tài chính

tham mưu UBND tỉnh bố kinh phí để tổ chức thực hiện Kế hoạch này.

8.4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan hướng dẫn Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng hạ tầng công nghệ thông tin phục vụ công tác quản lý, vận hành, kết nối, chia sẻ CSDL đất đai trên địa bàn tỉnh.

8.5. Trên cơ sở Kế hoạch được phê duyệt, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thành phố, thị xã, các sở, ngành liên quan, triển khai, thực hiện ngay Kế hoạch đảm bảo thời gian hoàn thành, chất lượng hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật để hoàn thành cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai tổng thể trên địa bàn tỉnh phục vụ công tác quản lý nhà nước về đất đai, chuyển đổi số và cập nhật vào CSDL dân cư theo Đề án 06 của Thủ tướng Chính phủ.

9. Tờ trình về việc ban hành Quyết định Quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý các khu công nghiệp; Tờ trình dự thảo Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 21/2021/QĐ- UBND ngày 17 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh Hải Dương.

UBND tỉnh giao Văn phòng UBND tỉnh xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh và các đơn vị, địa phương liên quan bằng văn bản đối với các nội dung trên; tổng hợp ý kiến tham gia, tiếp thu, giải trình và báo cáo UBND tỉnh xem xét ban hành theo quy định.

Trên đây là kết luận của đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp UBND tỉnh tháng 6 (Lần 1) năm 2023, UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết để triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU; TT HĐND tỉnh (để b/c);
- VP Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các thành viên UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Công nghệ - Thông tin (để đưa tin);
- CV VP. UBND tỉnh (đ/c Cao Cường, Minh, Hoàn, Đôn, Thư, Trường, Phương, Việt Cường, Chình, Mạnh, Hạnh);
- Lưu: VT, TH - Bình (8b).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Viết Hải