

Số: 913/TBNY-Tr.T

Hải Dương, ngày 04 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN

**Tại đồi Đại Bộ, phường Hoàng Tân và xã Bắc An
thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương**

1. **Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: Số 7/109 Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
2. **Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: Số 45 Quang Trung, phường Quang Trung, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
3. **Đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá tài sản:** Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: Số 159 Ngô Quyền, phường Tân Bình, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
4. **Tài sản đấu giá:** Tài sản đấu giá là 01 mỏ chưa có kết quả thăm dò khoáng sản : Mỏ đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường (làm nguyên liệu sản xuất cát nhân tạo) tại đồi Đại Bộ, phường Hoàng Tân và xã Bắc An, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương. Diện tích 9,6599 ha.

T T	Loại khoán g sản	Vị trí khu vực mỏ	Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 105 ⁰ 30', múi chiều 3 ⁰			Diện tích (ha)	Mức độ nghiên cứu	Tài nguyên dự báo
			Điể m góc	X (m)	Y(m)			
1	Đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường (làm nguyên liệu sản xuất cát nhân tạo)	Phường Hoàng Tân và xã Bắc An, thành phố Chí Linh	1	2340590,00	595293,00	9,6599	Khảo sát	Từ hiện trạng đến cột +5m (Hệ cao độ quốc gia). Trữ lượng dự tính: Đá cát kết: 1.081.908, 8 m ³ ; Đất san lấp: 367.076,2 m ³
			2	2340373,00	595392,00			
			3	2340228,00	595687,00			
			4	2340494,00	595794,00			

- Thông tin về tình trạng giải phóng mặt bằng:

Tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng, thuê đất theo quy định hiện hành của nhà nước.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Từ ngày 17/7/2023 đến ngày 18/7/2023 (trong giờ hành chính) tại đồi Mỏ đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường (làm nguyên liệu sản xuất cát nhân tạo) tại đồi Đại Bộ, phường Hoàng Tân và xã Bắc An, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

Khách hàng có nhu cầu xem tài sản đề nghị đăng ký trước 01 ngày với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Hải Dương.

5. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá :

Người đăng ký tham gia đấu giá tài sản trực tiếp mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá liên tục từ ngày 11/7/2023 đến ngày 18/7/2023 (trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6) tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: số 7/109 Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

6. Giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

6.1. Giá khởi điểm: Do khu vực đấu giá chưa có kết quả thăm dò khoáng sản. Do vậy giá khởi điểm được xác định bằng mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (R) là: $R_1 = 1\%$ (Đối với nguyên liệu sản xuất cát nhân tạo).

$R_2 = 3\%$ (đối với vật liệu san lấp).

- Mức giá khởi điểm trên chưa bao gồm chi phí đánh giá tiềm năng khoáng sản, thăm dò, đánh giá trữ lượng; chi phí lập hồ sơ khai thác mỏ sau khi trúng đấu giá; chi phí giải phóng mặt bằng; các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác có liên quan (Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thanh toán các khoản phí này).

6.2. Tiền hồ sơ tham gia đấu giá : 500.000đồng/01 hồ sơ

6.3. Bước giá: Bước giá được xác định bằng 15% của mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và được xác định là: 0,15% đối với nguyên liệu sản xuất cát nhân tạo và 0,45% đối với vật liệu san lấp.

6.4. Tiền đặt trước: 303.706.000 đồng (Ba trăm linh ba triệu, bảy trăm linh sáu nghìn đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/7/2023 đến 16 giờ ngày 20/7/2023.

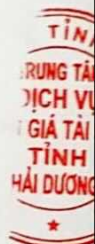
- Khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá: khách hàng nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương theo nội dung sau:

- Đơn vị thu hưởng: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương

- Số tài khoản: 129.0000.57010 tại Ngân hàng Vietinbank - Chi nhánh KCN Hải Dương.

- Nội dung nộp tiền: (Tên tổ chức, cá nhân) nộp tiền đặt trước đấu giá Mỏ đất, đá tại đồi Đại Bộ, phường Hoàng Tân và xã Bắc An, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

VD: Nguyễn Văn A (Công ty A) nộp tiền đặt trước đấu giá Mỏ đất, đá tại đồi Đại Bộ, phường Hoàng Tân và xã Bắc An, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương



* Lưu ý: Chậm nhất đến 16 giờ ngày 20/7/2023, tiền đặt trước của khách hàng phải có báo có trong tài khoản của Trung tâm.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký : Khách hàng đăng ký trực tiếp liên tục từ ngày 11/7/2023 đến ngày 18/7/2023 (trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6) tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: số 7/109 Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân được phép đăng ký tham gia đấu giá tài sản theo Quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016; Điều 34 và Điều 51 Luật khoáng sản 2010 và đáp ứng các điều kiện theo quy định tại Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ; tuân thủ quy chế đấu giá và giá khởi điểm có thể đăng ký tham gia đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm đấu giá

- Thời gian: Ngày 21 tháng 7 năm 2023, bắt đầu từ 9 giờ 30 phút.

- Địa điểm : tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương, số 7/109 Phạm Ngũ Lão - TPHD .

9. Hình thức, phương thức đấu giá tài sản

a. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá. Việc bỏ phiếu trả giá được tiến hành nhiều vòng cho đến khi không còn người trả giá cao hơn thì người tham gia đấu giá cuối cùng có mức giá trả cao nhất là người trúng đấu giá.

b. Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương, số 7/109 Phạm Ngũ Lão, Thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương. Điện thoại 0220.3845363, email: daugiahaiduong@gmail.com.

GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Sơn