

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Hải Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1119/TTr-STNMT ngày 28 tháng 12 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Hải Dương với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Ái Quốc	Phường Bình Hàn	Phường Cẩm Thượng	Phường Hải Tân	Phường Lê Thanh Nghị
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(.)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Tổng diện tích tự nhiên		11.168,18	833,62	238,11	263,54	411,54	127,44
1	Đất nông nghiệp	NNP	4.035,34	387,80	7,91	5,03	28,08	
	<i>Trong đó:</i>							
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2.581,06	251,28	3,31	0,75		
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>2.580,67</i>	<i>251,28</i>	<i>3,31</i>	<i>0,75</i>		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	201,23	7,90	1,30	0,34	24,57	

1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	536,40	82,50	3,03		0,22	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	552,93	41,31	0,27	3,94	3,28	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	163,73	4,80				
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7.119,26	445,83	229,63	256,06	383,46	127,43
	<i>Trong đó:</i>							
2.1	Đất quốc phòng	CQP	28,08	1,65	0,03	0,02		2,30
2.2	Đất an ninh	CAN	20,97	1,01	0,63	0,03	0,10	0,05
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	274,52	51,38				
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	210,62	6,76		46,74		
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	85,98	4,46	2,56	5,28	2,58	0,22
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	442,42	47,70	27,42	31,82	18,72	11,59
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	68,45	6,50	11,55	17,26	4,58	0,31
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	2.625,63	167,25	68,25	63,83	134,96	41,83
	<i>Trong đó:</i>							
-	Đất giao thông	DGT	1.724,00	103,32	54,63	53,98	96,28	34,60
-	Đất thủy lợi	DTL	425,70	33,30	6,19	3,64	20,07	0,94
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	26,25	0,97	2,41	0,38	0,90	1,95
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	42,96	0,53	0,12	0,32	2,18	0,03
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	181,37	14,90	1,52	1,15	6,77	2,50
-	Đất XD cơ sở thể dục thể thao	DTT	63,20	1,33		0,09		1,67
-	Đất công trình năng lượng	DNL	5,58	0,03	0,09		0,02	0,04
-	Đất CT bưu chính viễn thông	DBV	1,56	0,19		0,03	0,04	
-	Đất có di tích lịch sử-văn hoá	DDT	1,15	0,27				
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	8,72	0,15		0,07		0,09
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	26,85	3,02	0,04	0,52	0,38	
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	103,55	7,79	3,07	3,45	7,81	0,01
-	Đất XD cơ sở dịch vụ xã hội	DXH						
-	Đất chợ	DCH	14,72	1,45	0,18	0,22	0,51	
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	123,85	2,15		1,99	5,14	1,44
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	668,67					
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.546,23	124,14	70,98	56,19	147,12	41,61
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	69,47	2,54	1,56	0,57	1,10	0,60
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	12,87	0,32	0,48		2,85	0,01
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	20,48	0,45	1,73	0,71	0,81	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	762,17	29,43	17,08	27,02	48,47	17,89
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	116,39	0,03	27,25	4,59	0,04	9,23
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	42,46	0,04	0,12		16,98	0,34
3	Đất chưa sử dụng	CSD	13,57		0,57	2,45	0,00	0,01

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Nam Đồng	Phường Ngọc Châu	Phường Nguyễn Trãi	Phường Nhị Châu	Phường Phạm Ngũ Lão
(1)	(2)	(3)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	Tổng diện tích tự nhiên		889,49	194,24	55,90	316,75	82,73
1	Đất nông nghiệp	NNP	435,11	21,26		109,70	0,10
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA	279,53	9,92		94,62	

	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	279,53	9,92		94,62	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	36,72	10,26		9,86	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	23,76				0,08
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	95,10	1,08		5,22	0,02
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	454,00	172,98	55,90	207,06	82,59
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất quốc phòng	CQP	8,14	3,61	3,63	0,01	
2.2	Đất an ninh	CAN	0,06	0,01	2,77		0,03
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	11,04				
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	25,99				
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD				0,21	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	28,61	8,19	10,14	20,16	9,63
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	5,44			2,18	
2.8	Đất phát triển hạ tầng	DHT	145,58	52,20	13,87	74,41	23,39
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	91,66	29,69	10,76	61,67	18,30
-	Đất thủy lợi	DTL	33,20	7,71	0,46	3,55	1,06
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,98	0,84	0,36	0,36	0,77
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,54	0,08	0,03	0,16	
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	7,06	6,46	1,12	4,77	2,99
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	1,04	0,23		0,75	0,01
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,04	0,01	0,01	0,03	
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV			0,53	0,12	
-	Đất có di tích lịch sử-văn hoá	DDT					
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,33	3,33			
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,60	0,53	0,14	0,01	0,17
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	9,87	2,78	0,18	3,00	0,09
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH					
-	Đất chợ	DCH	0,26	0,55	0,27		
2.9	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV		3,65	1,49	4,07	1,34
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	117,07	65,44	17,51	61,98	37,48
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	4,00	0,48	0,08	0,34	3,08
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS		2,49	3,06	0,07	
2.14	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2,85	0,41		1,73	0,20
2.15	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	101,02	36,47	1,93	41,89	0,39
2.16	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	4,22		1,43		7,02
2.17	Đất phi nông nghiệp khác	PNK		0,02			0,01
3	Đất chưa sử dụng	CSD	0,38				0,04

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Quang Trung	Phường Tân Bình	Phường Tân Hưng	Phường Thạch Khôi	Phường Thanh Bình
(1)	(2)	(3)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
	Tổng diện tích tự nhiên		104,31	277,37	502,22	545,72	262,81
1	Đất nông nghiệp	NNP		2,90	248,78	82,96	3,08
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA			173,27	52,01	1,36

	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC			173,27	52,00	1,36
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK		0,44	23,29	6,63	0,42
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN		1,54	0,14	0,00	0,03
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS		0,93	52,09	22,37	1,26
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH				1,94	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	104,31	274,47	253,43	462,76	259,73
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất quốc phòng	CQP		0,32		2,88	
2.2	Đất an ninh	CAN	0,02				5,86
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN				17,82	7,59
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,00	9,94	0,30	7,09	3,36
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	3,51	10,29	7,18	21,71	14,13
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.8	Đất phát triển hạ tầng	DHT	27,66	109,98	135,48	189,22	115,33
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	24,05	89,53	82,17	145,48	72,16
-	Đất thủy lợi	DTL	0,34	2,64	27,75	12,57	3,11
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,15	0,87	1,24	1,14	1,38
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,61	0,50	0,20	1,45	14,45
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	1,21	9,63	5,33	10,48	19,34
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,23		2,25	11,17	0,70
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,01	0,27	0,03	0,03	0,04
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV			0,03	0,02	0,08
-	Đất có di tích lịch sử-văn hoá	DDT					
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA		0,18	0,17	0,42	0,08
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,32	1,00	6,56	1,73	0,36
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD		4,81	9,74	4,10	0,28
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH					
-	Đất chợ	DCH	0,74	0,55		0,64	3,35
2.9	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	7,30	9,90	2,25	23,08	4,31
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	35,14	104,17	95,80	157,39	101,85
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	5,15	7,47	0,97	0,90	3,41
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,66	0,40			0,18
2.14	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,22	0,26	3,53	0,94	0,98
2.15	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,18	18,90	5,68	27,01	
2.16	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	24,47	2,73	1,08	8,68	0,45
2.17	Đất phi nông nghiệp khác	PNK		0,12	1,16	6,04	2,28
3	Đất chưa sử dụng	CSD					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Trần Hưng Đạo	Phường Trần Phú	Phường Tứ Minh	Phường Việt Hoà	Xã An Thượng
(1)	(2)	(3)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
	Tổng diện tích tự nhiên		35,66	71,00	737,96	651,11	664,15
1	Đất nông nghiệp	NNP		0,41	12,73	251,07	338,80
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA			5,86	172,49	229,76

	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC			5,86	172,49	229,73
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK			0,45	5,94	16,20
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN			0,07	3,00	49,00
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS		0,41	6,36	60,74	43,84
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH				8,90	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	35,66	70,59	725,22	398,15	317,85
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất quốc phòng	CQP					5,48
2.2	Đất an ninh	CAN	0,01	0,03		0,16	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK			165,70	46,40	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN				35,51	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,00	0,06	21,41	12,28	0,74
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,15	1,30	65,53	19,37	5,68
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX				9,31	10,55
2.8	Đất phát triển hạ tầng	DHT	11,09	26,38	217,10	136,80	117,61
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	8,55	16,96	157,14	94,77	73,69
-	Đất thủy lợi	DTL	0,46	2,37	22,40	27,28	28,15
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,30	1,01	2,61	0,75	1,20
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	1,17	0,03	0,23	5,03	0,27
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,58	2,93	20,81	3,10	5,87
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT		1,46	2,17	0,23	1,16
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,01	0,01	0,22	2,32	0,07
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV		0,06	0,21	0,02	0,04
-	Đất có di tích lịch sử-văn hoá	DDT					
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,01		0,00	0,01	1,54
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON		0,23	2,29		0,58
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD		0,73	8,03	3,29	4,81
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH					
-	Đất chợ	DCH		0,58	0,98		0,22
2.9	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,29	0,04	17,96	8,55	3,80
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT					86,85
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	13,37	19,98	182,62	95,91	0,48
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	4,98	15,46	4,11	8,71	0,48
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,12	1,37			0,87
2.14	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,65	0,09	0,95	0,99	0,44
2.15	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	4,01	4,99	44,27	24,16	71,00
2.16	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC		0,40	3,27		2,03
2.17	Đất phi nông nghiệp khác	PNK		0,49	2,31		11,84
3	Đất chưa sử dụng	CSD				1,89	7,49

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Gia Xuyên	Xã Liên Hồng	Xã Ngọc Sơn	Xã Quyết Thắng	Xã Tiên Tiến
(1)	(2)	(3)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)
	Tổng diện tích tự nhiên		505,37	934,53	486,99	898,00	1.077,62
1	Đất nông nghiệp	NNP	244,50	434,07	224,25	587,48	609,33
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA	158,56	186,21	180,03	455,48	326,60

	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	158,56	186,21	180,03	455,48	326,25
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	14,70	1,12	12,94	0,40	27,75
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	13,74	13,88	9,83	104,81	230,76
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	57,49	102,72	21,45	26,79	6,25
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH		130,13			17,97
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	260,88	500,46	262,15	310,36	468,30
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất quốc phòng	CQP					0,03
2.2	Đất an ninh	CAN		0,17		10,00	0,03
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	23,91		46,32		
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,92	2,92	7,37	3,28	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	31,85			1,26	45,48
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					0,76
2.8	Đất phát triển hạ tầng	DHT	107,51	282,26	83,97	124,94	154,73
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	67,71	149,33	50,99	72,38	64,19
-	Đất thủy lợi	DTL	22,47	36,84	18,84	38,40	71,96
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,32	3,69	0,23	0,92	0,51
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	2,46	12,04	0,11	0,28	0,15
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	4,58	36,54	5,74	2,59	3,40
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	1,04	32,87	0,86	1,06	2,88
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,73	0,11	0,83	0,27	0,36
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	0,04	0,03	0,03	0,03	0,06
-	Đất có di tích lịch sử-văn hoá	DDT			0,88		
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,17		0,35	0,32	1,49
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,27	3,14	0,14	2,17	1,63
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	3,71	6,81	4,95	6,37	7,90
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH					
-	Đất chợ	DCH	2,99	0,87	0,03	0,15	0,19
2.9	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	2,37	18,49	0,36	3,86	
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	83,46	148,87	90,33	114,20	144,96
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT					
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,57	0,25	0,60	1,14	0,94
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.14	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,82	0,32	0,15	0,40	0,84
2.15	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	6,35	36,18	33,05	48,95	115,82
2.16	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,42	11,00		2,34	4,71
2.17	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,70				
3	Đất chưa sử dụng	CSD			0,58	0,16	

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2024:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Ái Quốc	Phường Bình Hàn	Phường Cẩm Thượng	Phường Hải Tân	P. Lê Thanh Nghị
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Đất nông nghiệp	NNP	457,91	3,74	0,50	0,53	0,31	
	<i>Trong đó:</i>							
1.1	Đất trồng lúa	LUA	340,24	3,71				

	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	340,24	3,71				
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	16,84	0,02	0,46	0,04	0,08	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	15,02					
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	85,55		0,04	0,49	0,23	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,26					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	119,49	0,02	0,27	2,46	1,71	1,32
	<i>Trong đó:</i>							
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN	1,20			0,27		
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	2,41					
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	7,41				1,32	
2.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX						
2.5	Đất phát triển hạ tầng	DHT	79,50	0,02	0,16	2,19	0,37	0,18
	<i>Trong đó:</i>							
-	Đất giao thông	DGT	35,92	0,01	0,04	1,44	0,02	0,06
-	Đất thủy lợi	DTL	36,14	0,01	0,01	0,75	0,03	
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	1,07		0,11			0,11
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,40					
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,54					
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,20				0,02	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,68					
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	4,54				0,30	
-	Đất chợ	DCH	0,02					
2.6	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV						
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT	13,53					
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	4,52		0,11		0,02	
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	2,97					
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS						
2.11	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,70					
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	3,71					
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	3,15					1,14
2.14	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,41					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Nam Đồng	Phường Ngọc Châu	Phường Nguyễn Trãi	Phường Nhị Châu	Phường Phạm Ngũ Lão
(1)	(2)	(3)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Đất nông nghiệp	NNP	2,32	3,33		0,14	
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1,94	2,68			
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	1,94	2,68			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	0,02	0,60		0,05	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN					
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,36	0,05		0,09	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,01	1,11	0,03	0,03	3,62
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN					
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					

2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC					2,51
2.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.5	Đất phát triển hạ tầng	DHT	0,01	0,52	0,03	0,03	1,11
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	0,01	0,25		0,03	1,09
-	Đất thủy lợi	DTL		0,24			
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH		0,03	0,03		0,02
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD					
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT					
-	Đất công trình năng lượng	DNL					
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA					
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD		0,00			
-	Đất chợ	DCH					
2.6	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV					
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT		0,59			
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC					
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.11	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN					
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON					
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC					
2.14	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Quang Trung	Phường Tân Bình	Phường Tân Hưng	Phường Thạch Khôi	Phường Thanh Bình
(1)	(2)	(3)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
1	Đất nông nghiệp	NNP		0,63	20,02	107,93	1,21
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA			13,71	100,46	0,39
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>			<i>13,71</i>	<i>100,46</i>	<i>0,39</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK		0,08	2,04	5,31	0,31
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN		0,55	0,08	0,07	0,13
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS			4,19	2,08	0,38
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	1,70	0,08	4,74	31,37	6,95
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN					
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,78				1,34
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC			0,15	1,67	0,80
2.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.5	Đất phát triển hạ tầng	DHT	0,70	0,08	3,85	28,29	1,66
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	0,03	0,07	1,20	16,56	1,46
-	Đất thủy lợi	DTL	0,02	0,01	1,85	9,00	0,20
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,65			0,03	
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD					
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT				0,12	
-	Đất công trình năng lượng	DNL				0,04	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA					
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, NHT	NTD			0,80	2,52	
-	Đất chợ	DCH				0,02	
2.6	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV					
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT			0,42	0,15	0,55

2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC			0,03		2,60
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.11	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN					
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON				0,87	
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,22		0,29		
2.14	Đất phi nông nghiệp khác	PNK			0,00	0,39	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Trần Hưng Đạo	Phường Trần Phú	Phường Tứ Minh	Phường Việt Hoà	Xã An Thượng
(1)	(2)	(3)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
1	Đất nông nghiệp	NNP			64,07	29,87	3,57
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA			8,25	18,55	0,37
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>			8,25	18,55	0,37
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK			2,04	1,87	0,25
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN			4,18	0,31	1,91
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS			49,61	9,14	1,04
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,05	2,42	14,89	7,08	0,85
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN				0,93	
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,01			0,28	
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC		0,03		0,35	0,48
2.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.5	Đất phát triển hạ tầng	DHT		0,05	9,94	5,42	0,36
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT		0,00	3,77	2,18	0,23
-	Đất thủy lợi	DTL			4,75	3,21	0,12
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH		0,05	0,02		
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD					
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT			0,28		
-	Đất công trình năng lượng	DNL			0,02	0,01	0,01
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA			0,62	0,02	
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ	NTD			0,48		
-	Đất chợ	DCH					
2.6	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV					
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	0,02	0,17	2,39	0,10	
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,02	0,25	0,07		
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.11	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN			0,70		
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON		1,92	0,36		0,01
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC			1,44		
2.14	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Gia Xuyên	Xã Liên Hồng	Xã Ngọc Sơn	Xã Quyết Thắng	Xã Tiên Tiên
(1)	(2)	(3)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)
1	Đất nông nghiệp	NNP	27,19	130,63	23,86	36,17	1,91
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA	23,58	113,14	20,36	31,90	1,18

	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	23,58	113,14	20,36	31,90	1,18
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,96	0,40	0,30		0,01
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	0,10	3,02	1,67	2,28	0,71
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,54	13,80	1,52	1,99	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH		0,26			
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	5,52	26,83	1,77	4,45	0,21
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN					
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,07				0,03
2.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.5	Đất phát triển hạ tầng	DHT	1,84	16,82	1,29	4,41	0,18
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	0,12	5,04	0,56	1,68	0,07
-	Đất thủy lợi	DTL	1,60	11,23	0,64	2,46	0,01
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH		0,01			
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,09	0,17	0,03	0,01	0,10
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT		0,14			
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,01	0,09			
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA				0,04	
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ	NTD	0,02	0,14	0,06	0,22	
-	Đất chợ	DCH					
2.6	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV					
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT	3,49	10,00	0,04		
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT					
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC					
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.11	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN					
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,09	0,01	0,44		
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC				0,05	0,00
2.14	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,02				

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Ái Quốc	Phường Bình Hàn	Phường Cẩm Thượng	Phường Hải Tân	Phường Lê Thanh Nghị
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+ ...+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	488,21	6,56	0,64	2,35	0,31	
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	364,56	3,71		0,92		
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>364,56</i>	<i>3,71</i>		<i>0,92</i>		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	20,20	2,84	0,46	0,04	0,08	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	15,30		0,04			
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	87,89		0,14	1,39	0,23	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,26					
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp							
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	38,66		0,16	1,03	0,81	1,21

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
		Phường Nam Đồng	Phường Ngọc Châu	Phường Nguyễn Trãi	Phường Nhị Châu	Phường Phạm Ngũ Lão
(1)	(2)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	2,32	3,33		0,14	
1.1	Đất trồng lúa	1,94	2,68			
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>1,94</i>	<i>2,68</i>			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,02	0,60		0,05	
1.3	Đất trồng cây lâu năm					
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,36	0,05		0,09	
1.5	Đất nông nghiệp khác					
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp					
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở		0,07	0,03	0,03	2,96

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
		Phường Quang Trung	Phường Tân Bình	Phường Tân Hưng	Phường Thạch Khôi	Phường Thanh Bình
(1)	(2)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp		0,63	20,02	109,84	1,21
1.1	Đất trồng lúa			13,71	102,19	0,39
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>			<i>13,71</i>	<i>102,19</i>	<i>0,39</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác		0,08	2,04	5,45	0,31
1.3	Đất trồng cây lâu năm		0,55	0,08	0,07	0,13
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản			4,19	2,12	0,38
1.5	Đất nông nghiệp khác					
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp					
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	0,86		1,30	11,48	2,08

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
		Phường Trần Hưng Đạo	Phường Trần Phú	Phường Tứ Minh	Phường Việt Hoà	Xã An Thượng
(1)	(2)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp			64,42	42,61	3,57
1.1	Đất trồng lúa			8,25	30,20	0,37
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>			<i>8,25</i>	<i>30,20</i>	<i>0,37</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác			2,04	1,87	0,25
1.3	Đất trồng cây lâu năm			4,31	0,37	1,91
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản			49,83	10,17	1,04
1.5	Đất nông nghiệp khác					
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp					
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	0,03	0,33	3,15	3,04	0,51

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
		Xã Gia Xuyên	Xã Liên Hồng	Xã Ngọc Sơn	Xã Quyết Thắng	Xã Tiên Tiến
(1)	(2)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	29,83	131,67	23,86	39,86	5,06
1.1	Đất trồng lúa	25,97	113,93	20,36	35,59	4,33
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>25,97</i>	<i>113,93</i>	<i>20,36</i>	<i>35,59</i>	<i>4,33</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	3,16	0,60	0,30		0,01
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,10	3,07	1,67	2,28	0,71
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,59	13,80	1,52	1,99	
1.5	Đất nông nghiệp khác		0,26			
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp					
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	0,38	7,46	0,06	1,67	

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2024:

Đơn vị tính: ha

S T T	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
				Phường Bình Hàn	Phường Lê Thanh Nghị	Phường Thanh Bình	Phường Trần Phú	Phường Tứ Minh	Xã Quyết Thắng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+ +(...)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Đất nông nghiệp	NNP							
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2,63	0,19	1,71	0,46	0,06	0,17	0,04
	<i>Trong đó:</i>								
2.1	Đất an ninh	CAN	0,04						0,04
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,91		0,22	0,46	0,06	0,17	
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,76	0,09	0,67				
	<i>Trong đó:</i>								
-	Đất giao thông	DGT	0,76	0,09	0,67				
2.4	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,41		0,41				
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT	0,51	0,10	0,41				

5. Vị trí, diện tích, loại đất cụ thể được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2024, Báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Hải Dương.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này UBND thành phố Hải Dương, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm:

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất được duyệt và các quy định của pháp luật;
- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định;

3. UBND thành phố Hải Dương công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND thành phố Hải Dương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (Đề báo cáo);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm CNTT (VP UBND tỉnh);
- Phòng TN&MT TP Hải Dương;
- CVVP: Cao Cường, V Cường, Minh;
- Lưu: VT. (KTN H11b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lưu Văn Bản