

Số: /2024/QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng năm 2024

DỰ THẢO

QUYẾT ĐỊNH

Bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 28/2014/QĐ-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2014 của UBND tỉnh Hải Dương “Ban hành Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương”

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định về Giá đất;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 13 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quy định bổ sung Điều 15a tại Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 28/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương “Ban hành Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương”, cụ thể như sau:

“ Điều 15a. Hỗ trợ khác

1. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện căn cứ tình hình thực tế tại địa phương quyết định: biện pháp, mức hỗ trợ khác theo khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai để đảm bảo có chỗ ở, ổn định đời sống, sản xuất đối với người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản cho từng dự án cụ thể; mức hỗ trợ khác theo khoản 7 Điều 12,

khoản 9 Điều 13 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.

2. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện căn cứ tình hình thực tế quyết định hỗ trợ tiền thuê nhà ở đối với người có đất ở thu hồi phải di chuyển chỗ ở mà không được bố trí chỗ ở tạm (ngoài đối tượng quy định tại khoản 1 Điều 15 Quyết định này), mức hỗ trợ không được quá mức hỗ trợ quy định tại khoản 1 Điều 15 Quy định Quyết định này.

3. Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp đảm bảo đúng quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm trước pháp luật và Ủy ban nhân dân tỉnh trong việc thực hiện nhiệm vụ được phân cấp; định kỳ báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân tỉnh thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 31 tháng 12 hằng năm.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2024.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, đoàn thể; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra Văn bản - Bộ Tư pháp;
- TT.TU, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- UBND huyện, thị xã, thành phố;
- Website Chính phủ;
- Website tỉnh Hải Dương;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Phòng: KT, NC, XD, TH, VHXH;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Châu