

DỰ THẢO

QUY ĐỊNH

**Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của hàng hóa, dịch vụ trên địa bàn tỉnh Hải Dương thuộc chức năng quản lý của Sở Xây dựng**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số ...../2024/QĐ-UBND  
ngày.....tháng.....năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương)

**CHƯƠNG I**  
**QUY ĐỊNH CHUNG**

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh**

Quy định này quy định về đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của hàng hóa, dịch vụ trên địa bàn tỉnh Hải Dương thuộc chức năng quản lý của Sở Xây dựng, gồm:

- Dịch vụ nước sạch;
- Dịch vụ nghĩa trang, dịch vụ hỏa táng của cơ sở hỏa táng được đầu tư từ nguồn vốn ngân sách nhà nước;
- Dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải (trừ giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải đối với khu công nghiệp, cụm công nghiệp được đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước);
- Dịch vụ thuê công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước.

**Điều 2. Đối tượng áp dụng**

Quy định này áp dụng đối với tổ chức, cá nhân liên quan đến dịch vụ nước sạch; dịch vụ nghĩa trang, dịch vụ hỏa táng của cơ sở hỏa táng của cơ sở hỏa táng được đầu tư từ nguồn vốn ngân sách nhà nước; dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải; dịch vụ thuê công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

**CHƯƠNG II**

**ĐẶC ĐIỂM KINH TẾ KỸ THUẬT CỦA CÁC LOẠI DỊCH VỤ**

**Điều 3. Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật đối với dịch vụ nước sạch**

- Có khách hàng (tổ chức, cá nhân) có nhu cầu sử dụng nước sạch.
- Đơn vị cấp nước hoạt động hợp pháp.
- Nước sạch phải duy trì đủ áp lực, liên tục, đủ lưu lượng.
- Chất lượng nước phải đáp ứng Quy chuẩn kỹ thuật địa phương về chất lượng nước sạch sử dụng cho mục đích sinh hoạt trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

**Điều 4. Đặc điểm kinh tế kỹ thuật đối với dịch vụ nghĩa trang, dịch vụ hỏa táng của cơ sở hỏa táng được đầu tư từ nguồn vốn ngân sách nhà nước**

1. Có kết cấu hạ tầng, dịch vụ cần thiết bảo đảm phục vụ người sử dụng dịch vụ, bao gồm:

a) Có kết nối giao thông thuận lợi;

b) Có điện, nước sạch;

c) Có biển chỉ dẫn các khu vực của nghĩa trang, cơ sở hỏa táng.

d) Có các khu chức năng chủ yếu của nghĩa trang riêng biệt (khu hung táng, khu chôn cất một lần, khu cát táng).

2. Đáp ứng điều kiện về an ninh, trật tự, bảo vệ môi trường, bao gồm:

a) Có bộ phận trực 24 giờ mỗi ngày;

b) Công khai số điện thoại, địa chỉ của tổ chức, cá nhân quản lý nghĩa trang, cơ sở hỏa táng;

c) Có biện pháp thu gom và xử lý rác thải, nước thải sinh hoạt theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; bố trí nhân lực làm vệ sinh môi trường.

**Điều 5. Đặc điểm kinh tế kỹ thuật đối với dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải (trừ giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải đối với khu công nghiệp, cụm công nghiệp được đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước)**

1. Có đơn vị thoát nước hoạt động hợp pháp.

2. Đáp ứng khả năng tiêu thoát nước.

3. Xử lý sự cố, khôi phục việc thoát nước và xử lý nước thải kịp thời.

4. Chất lượng nước thải sau xử lý đảm bảo các yêu cầu về bảo vệ môi trường trước khi xả ra nguồn tiếp nhận.

**Điều 6. Đặc điểm kinh tế kỹ thuật đối với dịch vụ thuê công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương**

1. Công trình hạ tầng kỹ thuật sử dụng chung đáp ứng yêu cầu để bố trí, lắp đặt đường dây, cáp và đường ống.

2. Hạ tầng kỹ thuật dùng chung phải bảo đảm thuận tiện trong quá trình quản lý, vận hành.

3. Công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung phải có dấu hiệu nhận biết theo quy định.

### **CHƯƠNG III**

#### **TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

##### **Điều 7. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Tài chính, các sở, ngành địa phương và các cơ quan, tổ chức có liên quan tổ chức triển khai, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quy định này.

2. Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, các ngành, địa phương, tổ chức và cá nhân phản ánh về Sở Xây dựng để nghiên cứu, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét sửa đổi, bổ sung cho phù hợp./.