

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lưu Văn Bản, Quyền Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp UBND tỉnh tháng 8 năm 2024 (Lần 9)

Ngày 28 tháng 8 năm 2024, đồng chí Lưu Văn Bản, Quyền Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì phiên họp UBND tỉnh tháng 8 năm 2024 (Lần 9). Tham dự có các đồng chí Lãnh đạo HĐND, Lãnh đạo UBND tỉnh, các thành viên UBND tỉnh, đại diện Lãnh đạo Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng Đoàn ĐBQH & HĐND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, đại diện Lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị có liên quan.

Sau khi nghe các sở, ngành, địa phương báo cáo và ý kiến thảo luận, thống nhất của các đại biểu dự họp, đồng chí Lưu Văn Bản, Quyền Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Báo cáo về đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh

1.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với nội dung Báo cáo số 2924/BC-SKHĐT ngày 27/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư sử dụng ngân sách tỉnh, cụ thể: (1) Dự án Cải tạo, sửa chữa trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương; (2) Dự án cải tạo, sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hải Dương; (3) Dự án nâng cấp trường quay đa năng, thiết bị tổng khống chế và hệ thống máy dựng, thiết bị sản xuất chương trình; (4) Dự án đầu tư hệ thống truyền hình trực tuyến và trang thiết bị công nghệ thông tin phục vụ chuyển đổi số của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh đến các đơn vị thuộc quyền; (5) Dự án xây dựng mới nhà ăn, bếp + phòng Hồ Chí Minh, nhà kho và cải tạo, sửa chữa một số hạng mục thuộc Tiểu đoàn Bộ binh 2, Trung đoàn bộ binh 125, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Hải Dương; (6) Dự án xây dựng trụ sở Hạt kiểm lâm thành phố Hải Dương; (7) Dự án xây dựng, cải tạo Trường THPT Nguyễn Du, Trường THPT Nguyễn Văn Cừ, thành phố Hải Dương và Trường THPT Chí Linh, thành phố Chí Linh; (8) Dự án đầu tư xây dựng 10 trạm y tế cấp xã (Bao gồm: (1) Phường Cẩm Thượng, TPHD; (2) Phường Chí Minh, thành phố Chí Linh; (3) Xã Lê Ninh, thị xã Kinh Môn; (4) Xã Tam Kỳ, huyện Kim Thành; (5) Xã Thanh Lang, huyện Thanh Hà; (6) Xã Hiệp Lực, huyện Ninh Giang; (7) Xã Tiên Động, huyện Tứ Kỳ; (8) Xã Đồng Quang, huyện Gia Lộc; (9) Xã Cẩm Đông, huyện Cẩm Giàng; (10) Xã Thái Hòa, huyện Bình Giang); (9) Dự án cải tạo, sửa chữa, xây mới một số hạng mục công trình, bổ sung trang

thiết bị, phương tiện cho Cơ sở cai nghiện ma túy tỉnh Hải Dương.

1.2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư: tiếp thu ý kiến cuộc họp, chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị được giao lập đề xuất chủ trương đầu tư dự án, các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, hoàn thiện lại các báo cáo đảm bảo các nguyên tắc: các hạng mục đầu tư phải đồng bộ với quy hoạch tổng thể, tránh lãng phí nguồn lực đầu tư; đáp ứng được nhu cầu tối thiểu; gắn với việc sáp nhập các xã trong thời gian tới; chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh xây dựng Báo cáo của Ban cán sự Đảng UBND tỉnh trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo quy chế làm việc của Tỉnh ủy và xây dựng Tờ trình của UBND tỉnh, Dự thảo Nghị quyết trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định đảm bảo quy định của pháp luật.

2. Báo cáo về việc dừng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường gom Quốc lộ 5 (tuyến bên phải) đoạn từ Km42+150 đến Km45+317, thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng

2.1. UBND tỉnh thông nhất với nội dung Báo cáo số 2457/BC-SKHĐT ngày 29/7/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề nghị dừng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường gom Quốc lộ 5 (tuyến bên phải) đoạn từ Km42+150 đến Km45+317, thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng.

2.1. UBND tỉnh giao:

a) UBND huyện Cẩm Giàng khẩn trương hoàn tất các thủ tục để dừng dự án và thanh, quyết toán công trình đảm bảo quy định của pháp luật.

b) Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài chính, các cơ quan, đơn vị liên quan chủ động hướng dẫn UBND huyện Cẩm Giàng trong quá trình thực hiện đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

c) Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, UBND huyện Cẩm Giàng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu triển khai đầu tư xây dựng các đoạn tuyến còn lại của đường gom, đường bên Quốc lộ 5, đoạn qua địa bàn huyện Cẩm Giàng phù hợp với Quy hoạch vùng huyện Cẩm Giàng và các quy hoạch có liên quan; báo cáo UBND tỉnh.

d) Các sở, ngành: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Lao động – Thương binh và Xã hội chủ trì phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan rà soát các dự án thuộc ngành lĩnh vực, quản lý đầu tư từ nguồn ngân sách trung ương và tỉnh đã triển khai nhưng vướng mắc chưa thi công hoàn thành; tham mưu, đề xuất phương án giải quyết, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 9/2024.

3. Báo cáo về việc ban hành Quy định tỷ lệ phần trăm để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh (Báo cáo số 3389/TTr-STC, ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Sở Tài chính)

Giao Sở Tài chính tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự họp, rà soát Quy định tỷ lệ phần trăm để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh, tham mưu báo cáo UBND tỉnh để trình HĐND tỉnh theo đúng quy định.

4. Báo cáo về một số khó khăn, vướng mắc khi thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của một số dự án hạ tầng khu dân cư, điểm dân cư, điểm tái định cư nhỏ

4.1. UBND tỉnh cơ bản nhất trí với Báo cáo số 327/BC-STNMT ngày 22/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về một số khó khăn, vướng mắc khi thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của một số dự án hạ tầng khu dân cư, điểm dân cư, điểm tái định cư nhỏ trên địa bàn tỉnh.

4.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp hoàn thiện nội dung báo cáo theo hướng đề xuất rõ: (1) diện tích nhỏ quy mô xử lý nước thải là bao nhiêu m³/ngày đêm; (2) đối với các khu, cụm dân cư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch chi tiết nhưng không có hệ thống xử lý nước thải: Thực hiện giải pháp xử lý nước thải tập trung tại chỗ và theo cụm (công nghệ xử lý đơn giản Bể tự hoại cải tiến có vách ngăn và ngăn lọc kỵ khí dòng hướng lên theo quy định tại Thông tư số 04/2015/TT-BXD ngày 03/4/2015 của Bộ Xây dựng); có phương án kết nối về khu xử lý nước thải tập trung của khu vực theo quy hoạch, đồng thời yêu cầu UBND cấp huyện khi triển khai lập và phê duyệt quy hoạch xây dựng cấp xã, ưu tiên đầu tư dự án hạ tầng kết nối hệ thống thoát nước, xử lý nước thải của khu, cụm dân cư quy mô nhỏ đã phê duyệt, triển khai để thu gom nước thải về hệ thống xử lý nước thải tập trung của khu vực được quy hoạch theo quy định; (3) đối với các khu, cụm dân cư mới chưa được lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng, yêu cầu UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện việc lập quy hoạch hệ thống xử lý nước thải cho khu mới và các khu dân cư lân cận (đảm bảo phù hợp với các quy hoạch của địa phương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt), có thể quy hoạch theo module để xây dựng theo từng giai đoạn cụ thể.

5. Báo cáo về việc chấp thuận thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án, công trình phát sinh năm 2024 trên địa bàn tỉnh

5.1. Căn cứ hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của các huyện, thị xã, thành phố đã được phê duyệt, UBND tỉnh giao UBND các

huyện, thị xã, thành phố khẩn trương rà soát, đề xuất điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 để đảm bảo phù hợp với Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030; trong đó, cần rà soát xác định các dự án, công trình để tiếp tục triển khai, thực hiện; gửi hồ sơ về Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định đề trình UBND tỉnh.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, hướng dẫn thực hiện; chủ trì thẩm định, trình UBND tỉnh Quyết định điều chỉnh, bổ sung kịp thời Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 để làm căn cứ thực hiện.

5.2. Căn cứ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 đã được UBND tỉnh phê duyệt và các quy định của pháp luật đất đai năm 2024; UBND các huyện, thị xã, thành phố khẩn trương rà soát lập danh mục, hồ sơ, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 02/9/2024.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, hướng dẫn thực hiện; thẩm định, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 04/9/2024 để trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết làm căn cứ triển khai, thực hiện.

6. Báo cáo về việc giải quyết kiến nghị của Trung tâm khoa học công nghệ tin học xây dựng Hải Dương

Sau khi nghe Báo cáo số 319/BC-STNMT, ngày 20/8/2024 của Sở tài nguyên và Môi trường và ý kiến của các đại biểu dự họp, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

6.1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, hoàn thành việc thu hồi, hoặc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Trung tâm khoa học công nghệ tin học xây dựng Hải Dương theo đúng trình tự, quy định của pháp luật.

6.2. Giao UBND thành phố Hải Dương khẩn trương xác định và hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất còn lại, tài sản gắn liền với đất (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/9/2024; đảm bảo khi tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất phải có đủ điều kiện khu đất là mặt bằng sạch.

6.3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Sở Tài chính, UBND thành phố Hải Dương và các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thành các thủ tục liên quan để tổ chức đấu giá quyền sử dụng 4.640 m² đất (UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 04/3/2019 thu hồi đất của Trung tâm khoa học công nghệ tin học xây dựng Hải Dương, giao Trung tâm phát triển quỹ đất quản lý) theo đúng quy định của pháp luật.

7. Báo cáo về việc ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Chỉ thị số 23/CT-TTg ngày 26/7/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông đối với hoạt động kinh doanh vận tải đường bộ trong tình hình mới trên địa bàn tỉnh

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp để hoàn thiện lại Báo cáo, trong đó làm rõ: thực trạng, tồn tại, bất cập; đề xuất giải pháp gắn với nội dung của Chỉ thị để giải quyết được tổng thể các tồn tại trong công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông đối với hoạt động kinh doanh vận tải đường bộ trong tình hình mới trên địa bàn tỉnh; báo cáo lại UBND tỉnh trong tháng 9/2024.

8. Báo cáo về kết quả kiểm tra việc lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện nhiệm vụ bảo đảm trật tự an toàn giao thông 06 tháng đầu năm 2024 tại các huyện Bình Giang, Kim Thành, Cẩm Giàng và thị xã Kinh Môn

UBND tỉnh giao:

8.1. Sở Giao thông vận tải:

- Tiếp thu ý kiến cuộc họp hoàn thiện lại báo cáo, trong đó làm rõ: nguyên nhân khách quan, chủ quan, đề xuất giải pháp cụ thể.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát đối với các đơn vị vận chuyên (hàng hóa, hành khách) trên địa bàn tỉnh để quản lý các phương tiện đảm bảo an toàn khi tham gia giao thông; chủ trì, phối hợp với chính quyền địa phương có giải pháp khắc phục tại những vị trí điểm đen, điểm tiềm ẩn gây mất an toàn giao thông.

Về việc cấm đường đối với xe tải trên 4 trục theo giờ trên tuyến đường tỉnh 389: Giao Sở Giao thông Vận tải chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu kỹ trước khi thực hiện với mục tiêu đảm bảo an toàn giao thông cho người và phương tiện lưu thông và phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương.

8.2. Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố chịu trách nhiệm về việc đảm bảo an toàn hành lang an toàn giao thông tại địa phương (xử lý các vi phạm đang tồn tại, không để phát sinh lấn chiếm hành lang an toàn đường bộ).

9. Báo cáo về việc đề nghị xây dựng Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định thẩm quyền quyết định việc đầu tư, mua sắm các hoạt động ứng dụng công nghệ thông tin thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hải Dương theo trình tự, thủ tục rút gọn

9.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với nội dung Báo cáo số 1730/STTT-BCVTCNTT, ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Sở Thông tin và Truyền thông về việc đề nghị xây dựng Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định thẩm

quyền quyết định việc đầu tư, mua sắm các hoạt động ứng dụng công nghệ thông tin thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hải Dương theo trình tự, thủ tục rút gọn.

9.2. Giao Sở Thông tin và Truyền thông tiếp thu ý kiến đại biểu dự họp, hoàn thiện Tờ trình để báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc thì xin ý kiến Sở Tư pháp, Sở Tài chính và các sở, ngành liên quan báo cáo UBND tỉnh, HĐND tỉnh xem xét, quyết định.

10. Báo cáo về ban hành Kế hoạch thí điểm đào tạo giáo viên mầm non tỉnh Hải Dương theo Nghị định số 116/2020/NĐ-CP, ngày 25/9/2020 của Chính phủ năm 2024

10.1. UBND tỉnh thông nhất với Tờ trình số 1722/TTr-SGDĐT ngày 16/8/2024 của Sở Giáo dục và Đào tạo về đề nghị ban hành Kế hoạch thí điểm đào tạo giáo viên mầm non tỉnh Hải Dương theo Nghị định số 116/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ năm 2024.

10.2. Giao Sở Giáo dục và Đào tạo chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tư pháp và các sở, ngành có liên quan hoàn thiện Tờ trình và hồ sơ kèm theo; phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Báo cáo của Ban cán sự đảng UBND tỉnh để báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo quy định.

11. Báo cáo về việc đề nghị chấp thuận bổ sung nhiệm vụ đánh giá tác động môi trường, giám sát quan trắc môi trường dự án

11.1. UBND tỉnh thông nhất với nội dung Báo cáo số 1730/BQLDA-KHTH, ngày 27/8/2024 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh về việc đề nghị chấp thuận bổ sung nhiệm vụ đánh giá tác động môi trường, giám sát quan trắc môi trường của 03 Dự án: (1) Dự án đầu tư xây dựng đường trục Bắc - Nam, huyện Thanh Miện; (2) Dự án xây dựng đường tránh đường tỉnh 391 đoạn qua địa bàn thị trấn Tứ Kỳ và xã Văn Tô, huyện Tứ Kỳ; (3) Dự án xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh).

11.2. Giao Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng tỉnh phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Báo cáo trình UBND tỉnh chấp thuận theo quy định.

12. Báo cáo về kết quả rà soát phương án giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm

12.1. UBND tỉnh thông nhất với Báo cáo số 325/BC-STNMT ngày 22/8/2024 về kết quả rà soát phương án giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm khi Nhà nước cho Công ty TNHH Vận tải Minh Hải - HD thuê đất (đợt 1) để thực hiện Dự án Khu liên hợp dịch vụ kỹ thuật ô tô

Hải Dương tại xã Tân An, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương và Báo cáo số 326/BC-STNMT ngày 22/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả rà soát phương án giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm khi Nhà nước cho Công ty Cổ phần thương mại Vũ Anh Đức thuê đất tại phường Phạm Thái, thị xã Kinh Môn.

12.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự họp để hoàn thiện báo cáo; chủ trì, phối hợp với Cục thuế tỉnh và đơn vị liên quan căn cứ quy định Luật Đất đai 2024, khoản 1 Điều 9 Nghị định 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ thực hiện các thủ tục đất đai tiếp theo của Dự án.

13. Báo cáo về đề nghị điều chỉnh một số nội dung trong Quyết định phê duyệt giá đất cụ thể và phương án thu tiền sử dụng đất khi nhà nước giao đất

13.1. UBND tỉnh thông nhất việc rà soát, xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với các dự án có hạn chế, thiếu sót, vi phạm đã nêu tại Kết luận thanh tra số 856/KL-TTTP ngày 31 tháng 3 năm 2023 của Thanh tra Chính phủ.

13.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu sau rà soát; tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự họp để hoàn thiện Tờ trình, dự thảo Quyết định thu, nộp bổ sung theo Kết luận thanh tra, trình UBND tỉnh ban hành theo quy định.

13.3. Giao đồng chí Trần Văn Quân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh trực tiếp chỉ đạo, kiểm tra việc triển khai thực hiện; xem xét và ký các văn bản có liên quan theo quy định của pháp luật hiện hành.

Trên đây là kết luận của đồng chí Lưu Văn Bản, Quyền Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp UBND tỉnh tháng 8 năm 2024 (Lần 9), UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết để triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU; TT HĐND tỉnh (để b/c);
- VP Tỉnh ủy, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các thành viên UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Công nghệ - Thông tin (để đưa tin);
- CV VPUBND tỉnh (các đ/c Cao Cường, Việt Cường, Đôn, Hoàn, Hương, Hiến);
- Lưu: VT, TH-Hạnh (8b).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Viết Hải