

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lê Ngọc Châu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp UBND tỉnh tháng 11 năm 2024 (lần 1)

Ngày 06 tháng 11 năm 2024, đồng chí Lê Ngọc Châu, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì phiên họp UBND tỉnh tháng 11 năm 2024 (lần 1). Tham dự có các đồng chí Lãnh đạo HĐND tỉnh, Lãnh đạo UBND tỉnh, các thành viên UBND tỉnh, đại diện Lãnh đạo Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng UBND tỉnh, đại diện Lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị có liên quan.

Sau khi nghe các sở, ngành, địa phương báo cáo và ý kiến thảo luận, thống nhất của các đại biểu dự họp, đồng chí Lê Ngọc Châu, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Về đề nghị cho chủ trương xây dựng Nghị quyết Quy định chính sách hỗ trợ đào tạo, thu hút và đãi ngộ đối với nguồn nhân lực y tế tại các cơ quan, đơn vị công lập trên địa bàn tỉnh Hải Dương, giai đoạn 2025 - 2030.

1.1. Cơ bản thống nhất đối với nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Y tế tại Tờ trình số 158/TTr-SYT ngày 25/10/2024 về đề nghị UBND tỉnh trình Thường trực HĐND tỉnh cho chủ trương xây dựng Nghị quyết Quy định chính sách hỗ trợ đào tạo, thu hút và đãi ngộ đối với nguồn nhân lực y tế tại các cơ quan, đơn vị công lập trên địa bàn tỉnh Hải Dương, giai đoạn 2025-2030.

1.2. Giao Sở Y tế nghiên cứu, tham mưu việc ban hành các cơ chế, chính sách, chế độ đãi ngộ đối với nguồn nhân lực y tế đồng bộ với việc đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị, phương tiện làm việc cho các cơ sở khám chữa bệnh công lập trên địa bàn toàn tỉnh; tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ; chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh tham mưu xây dựng Báo cáo của Ban cán sự đảng UBND tỉnh, báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy và hoàn thiện quy trình xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật để trình HĐND tỉnh tại Kỳ họp thường lệ cuối năm 2024 đảm bảo tiến độ thời gian theo quy định.

2. Về đề nghị UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định khu vực không được phép chăn nuôi thuộc nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn, khu dân cư và chính sách hỗ trợ khi di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2.1. Nhất trí với đề nghị của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ

trình số 226/TTr-SNN, ngày 30/10/2024 về đề nghị UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định khu vực không được phép chăn nuôi thuộc nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn, khu dân cư và chính sách hỗ trợ khi di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2.2. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp (rà soát, hoàn thiện các khu vực không được phép chăn nuôi của địa phương; nghiên cứu bố trí quỹ đất để xây dựng cơ sở chăn nuôi cho những đối tượng di dời,...) hoàn thiện dự thảo Nghị quyết, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 10/11/2024** để trình HĐND tỉnh tại Kỳ họp gần nhất.

3. Về đề nghị ban hành Nghị quyết sửa đổi điểm c khoản 2 Điều 6 Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương quy định chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh (Tờ trình số 232/ TTr-SNN ngày 01/11/2024).

3.1. Nhất trí việc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đề xuất trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết sửa đổi điểm c khoản 2 Điều 6 Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương.

3.2. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp (làm rõ hơn sự cần thiết, đánh giá hiệu quả việc triển khai chính sách để làm cơ sở tham mưu, đề xuất sửa đổi Nghị quyết,...); phối hợp Văn phòng UBND tỉnh xây dựng, hoàn thiện Báo cáo của Ban cán sự đảng UBND tỉnh **trước ngày 10/11/2024** để báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy và kịp thời trình HĐND tỉnh tại kỳ họp gần nhất.

4. Về đề xuất chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách.

4.1. Cơ bản thống nhất đối với đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 3507/BC-SKHĐT ngày 09/10/2024 về đề xuất chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách.

4.2. Giao Sở kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp để giải trình, làm rõ về chi phí giải phóng mặt bằng, tiến độ thực hiện dự án, hình thức giao đất, cho thuê đất, đặc biệt đối với đất thương mại dịch vụ,...; hướng dẫn, yêu cầu Nhà đầu tư cung cấp bổ sung báo cáo tài chính quý III năm 2024 (hoặc thời điểm gần nhất) làm cơ sở đánh giá, làm rõ năng lực tài chính của nhà đầu tư đăng ký thực hiện Dự án; hoàn thiện Báo cáo thẩm định và trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt trước ngày 30/11/2024.

5. Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư thương mại Phú Xá, xã Cẩm Hoàng, huyện Cẩm Giàng của Công ty cổ phần HDC Hà Nội.

5.1. Cơ bản thống nhất với Báo cáo số 3518/BC-SKHĐT ngày 10/10/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư thương mại Phú Xá, xã Cẩm Hoàng, huyện Cẩm Giàng của Công ty cổ phần HDC Hà Nội.

5.2. Yêu cầu UBND huyện Cẩm Giàng:

- Rà soát, làm rõ, tính toán lại phương án bồi thường giải phóng mặt bằng (chi phí GPMB đối với phần di chuyển đường điện từ hạ ngầm thành đi nổi,...) hoàn thành **trước ngày 20/11/2024**;

- Bám sát kế hoạch GPMB đã phê duyệt, hoàn thành việc GPMB đối với phần diện tích còn lại của dự án **trước ngày 31/12/2024** như cam kết của huyện;

- Rà soát, rút kinh nghiệm về việc thực hiện nghiêm chế độ báo cáo, trình tự, thủ tục trong điều chỉnh quy hoạch xây dựng theo thẩm quyền; đặc biệt, việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng những dự án đã được UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư, lựa chọn nhà đầu tư.

5.3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, giải trình làm rõ về lý do điều chỉnh dự án; cơ sở, phương pháp áp dụng để tính toán lại chi phí đầu tư xây dựng, chi phí GPMB; làm rõ phần chi phí tăng thêm do điều chỉnh quy hoạch dẫn đến tổng mức đầu tư thay đổi, đồng thời, làm rõ trách nhiệm của nhà đầu tư đối với phần chi phí tăng thêm; tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, hướng dẫn UBND huyện Cẩm Giàng, nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ dự án, thẩm định, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 30/11/2024**.

6. Về đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại Khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng mở rộng, thành phố Hải Dương của Liên danh Công ty cổ phần đầu tư Newland và Công ty cổ phần đầu tư xây dựng NHS.

6.1. Cơ bản thống nhất đối với Báo cáo số 3629/BC-SKHĐT ngày 17/10/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại Khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng mở rộng, thành phố Hải Dương của Liên danh Công ty cổ phần đầu tư Newland và Công ty cổ phần đầu tư xây dựng NHS.

6.2. Giao Sở Tài chính phối hợp với Cục Thuế tỉnh và các đơn vị có liên quan rà soát năng lực tài chính, việc thực hiện nghĩa vụ tài chính, nghĩa vụ thuế đối với Nhà nước của nhà đầu tư đối với các dự án đang triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Hải Dương gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, tham mưu, báo cáo UBND tỉnh trước khi quyết định chủ trương đầu tư.

6.3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị có liên quan tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, hướng dẫn nhà đầu tư rà soát, giải trình một số nội dung như: tiến độ, phân kỳ thực hiện dự án; lợi nhuận; giá bán kỳ vọng;... thẩm định, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 21/11/2024**.

6.4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh xây dựng và hoàn thiện dự thảo Báo cáo của Ban cán sự đảng UBND tỉnh để báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo Quy chế làm việc.

Trên đây là kết luận của đồng chí Lê Ngọc Châu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp UBND tỉnh tháng 11 năm 2024 (lần 1), UBND tỉnh thông báo các cơ quan, đơn vị liên quan biết để triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU, TT HĐND tỉnh (để báo cáo);
- VP Tỉnh ủy, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các thành viên UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Công nghệ - Thông tin (để đưa tin);
- CV VPUBND tỉnh (các đ/c Hải, Chính, Đôn, Việt Cường, Thu Phương, Hạnh NQ);
- Lưu: VT, NQH(9b).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Viết Hải