

Số: /TTr-SCT

Hải Dương, ngày tháng 11 năm 2024

**DỰ THẢO LẦN 1**

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị ban hành Quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của  
dịch vụ cho thuê diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng  
nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm số 80/2015/QH13 ngày 22 tháng 6 năm 2015 của Quốc hội, Luật số 63/2020/QH14 ngày 18 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Công Thương kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo Quyết định quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ dịch vụ cho thuê diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương như sau:

**I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN**

**1. Cơ sở pháp lý:**

- Luật Ban hành văn bản quy phạm số 80/2015/QH13 ngày 22 tháng 6 năm 2015 của Quốc hội, Luật số 63/2020/QH14 ngày 18 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

- Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023.

- Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá, trong đó giao UBND cấp tỉnh ban hành văn bản quy phạm pháp luật quy định chi tiết đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của hàng hoá thuộc danh mục hàng hoá, dịch vụ do Nhà nước định giá.

- Quyết định số 46/2024/QĐ-UBND ngày 04/11/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định phân công nhiệm vụ quản lý Nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương; trong đó giao Sở Công Thương tham mưu UBND tỉnh ban hành đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ cho thuê diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn.

**2. Cơ sở thực tiễn**

Trên địa bàn tỉnh Hải Dương hiện có 186 chợ các loại, phân bố đều tại địa bàn 12 huyện, thành phố, thị xã. Trong đó có 170 chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước, đã hình thành từ nhiều năm qua và hiện đang duy trì hoạt động

nhằm đáp ứng nhu cầu mua bán, trao đổi hàng hóa của nhân dân trong và ngoài tỉnh.

Do vậy, việc tham mưu UBND tỉnh quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ cho thuê diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương làm cơ sở cho việc ban hành giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh theo quy định tại Luật Giá là cần thiết.

## **II. MỤC ĐÍCH BAN HÀNH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN**

### **1. Mục đích ban hành văn bản:**

Nhằm cụ thể hóa các điều, khoản, điểm được quy định tại Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 của Chính phủ giao UBND tỉnh quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ cho thuê diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

### **2. Quan điểm xây dựng các dự thảo văn bản:**

Quy định phải được thực hiện đúng trình tự, thủ tục về xây dựng văn bản quy phạm pháp luật; đảm bảo tính hợp hiến, tính hợp pháp, tính thống nhất của dự thảo các quyết định với hệ thống pháp luật và được ban hành đúng thẩm quyền, hình thức theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật hiện hành và các quy định của pháp luật có liên quan. Đồng thời, việc xây dựng dự thảo Quyết định đảm bảo đúng chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của nhà nước trong công tác kiểm tra, rà soát, xây dựng và hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật và phù hợp với tình hình thực tiễn, tình hình kinh tế, xã hội trên địa bàn tỉnh là cần thiết.

## **III. PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH, ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG DỰ THẢO VĂN BẢN**

### **1. Phạm vi điều chỉnh:**

Quyết định này quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ cho thuê diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương được quy định tại khoản 4 Điều 21 và mục 42 Phụ lục số 02 Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023.

### **2. Đối tượng áp dụng:**

Các cơ quan quản lý nhà nước, các tổ chức có liên quan đến dịch vụ cho thuê diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

## **IV. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG CÁC DỰ THẢO VĂN BẢN**

1. Thực hiện Quyết định số 46/2024/QĐ-UBND ngày 04/11/2024 của UBND tỉnh Hải Dương ban hành Quy định phân công nhiệm vụ quản lý Nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương, Sở Công Thương đã thành lập Tổ soạn thảo nghiên cứu, xây dựng dự thảo văn bản.

Sở Công Thương đã có văn bản số .../SCT-QLTM ngày .../.../2024 về việc lấy ý kiến tham gia của các sở, ngành, UBND các huyện, thành phố, thị xã; đồng thời đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng công khai trên Cổng thông tin điện tử tỉnh để lấy ý kiến tham gia của nhân dân vào dự thảo theo quy định. Đến nay, Sở Công Thương nhận được ý kiến tham gia góp ý của ... cơ quan, đơn vị, cụ thể:

- Có ... cơ quan, đơn vị có ý kiến góp ý bằng văn bản, trong đó:
- + Có ... cơ quan, đơn vị nhất trí, không có ý kiến tham gia nào khác;
- + Có ... cơ quan, đơn vị có ý kiến tham gia, đóng góp ý kiến;
- Có ... cơ quan, đơn vị, người dân góp ý qua hòm thư điện tử công vụ hoặc góp ý trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Sở Công Thương đã nghiên cứu, tiếp thu tối đa, chỉnh sửa những nội dung góp ý phù hợp. Những nội dung chưa được tiếp thu đã được Sở Công Thương tổng hợp, báo cáo giải trình cụ thể (có báo cáo tiếp thu, giải trình gửi kèm theo).

2. Ngày ..., Sở Công Thương có công văn số .../SCT-QLTM gửi kèm hồ sơ đến Sở Tư pháp để thẩm định theo trình tự, thủ tục quy định. Ngày .../.../2024, Sở Tư pháp có Báo cáo thẩm định số .../BC-STP về việc thẩm định với nội dung kết luận hồ sơ các dự thảo văn bản đủ điều kiện trình ban hành sau khi đã tiếp thu, chỉnh sửa các nội dung như đã nêu trong Báo cáo thẩm định.

3. Sau khi có Báo cáo thẩm định, Sở Công Thương đã tiếp thu, chỉnh sửa, hoàn thiện dự thảo, có Báo cáo giải trình những nội dung tiếp thu và chưa tiếp thu theo đúng quy định.

## **V. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO VĂN BẢN**

### **1. Bố cục:**

Dự thảo được xây dựng dưới hình thức Quyết định, bao gồm 4 điều và 01 phụ lục kèm theo.

### **2. Nội dung cơ bản của các dự thảo văn bản:**

Tên Quyết định: Ban hành đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ cho thuê diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Điều 3. Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật

Điều 4. Điều khoản thi hành

Ngoài ra, dự thảo văn bản còn quy định thời điểm có hiệu lực của văn bản và trách nhiệm thi hành của các tổ chức, cá nhân có liên quan.

## **VI. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM THI HÀNH VĂN BẢN**

Thực hiện theo Nghị quyết số 07/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của

Hội đồng nhân dân tỉnh quy định mức phân bổ kinh phí bảo đảm cho công tác xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, hoàn thiện hệ thống pháp luật và một số nội dung, mức chi trong công tác kiểm tra, xử lý, rà soát, hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

## **VII. NHỮNG VẤN ĐỀ CẦN XIN Ý KIẾN: Không có**

Trên đây là Tờ trình dự thảo Quyết định ban hành đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ cho thuê diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương, Sở Công Thương kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

*(Hồ sơ gửi kèm theo: Dự thảo Quyết định; Báo cáo thẩm định dự thảo văn bản quy phạm pháp luật; Báo cáo tổng hợp ý kiến tham gia góp ý và các nội dung tiếp thu, giải trình; các văn bản tham gia ý kiến)./.*

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Tư pháp;
- Các đ/c Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLTM.

**GIÁM ĐỐC**

**Trần Văn Hảo**