

### 3. THỊ XÃ KINH MÔN

| TT        | Vị trí đất                                        | Đất ở    |          |          | Đất thương mại dịch vụ |          |          | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp,<br>đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản |          |          |
|-----------|---------------------------------------------------|----------|----------|----------|------------------------|----------|----------|-----------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|           |                                                   | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 1               | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 1                                                                    | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| <b>II</b> | <b>PHƯỜNG MINH TÂN</b>                            |          |          |          |                        |          |          |                                                                             |          |          |
| 4         | Phố Đốc Tít                                       |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 10        | Phố Truyền Thống                                  |          | 4,950    | 2,475    | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 11        | Phố Núi Đá Đồi                                    |          |          |          |                        |          |          |                                                                             |          |          |
| -         | Đoạn giáp đường Hoàng Thạch đến hết phố Hào Thung |          | 4,950    | 2,475    |                        |          |          |                                                                             |          |          |
| 19        | Phố Thiện Khánh                                   |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 20        | Phố Giải Phóng                                    |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 21        | Phố Đồng Dừa                                      |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 22        | Phố Yết Kiêu                                      |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 23        | Phố Đá Bia                                        |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 24        | Phố Thành Mộc                                     |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 25        | Phố Hồi Long                                      |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 26        | Phố Ao Vàng                                       |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 27        | Phố Đồng Khởi                                     |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 28        | Trần Lưu Cảnh                                     |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 29        | Phố Ba Trượng                                     |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 30        | Phố Bến Hải                                       |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 31        | Phố Vườn Mưa                                      |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 32        | Phố Vườn Bật                                      |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 33        | Phố Thanh Triều                                   |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 34        | Phố Lò Đá                                         |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 35        | Phố Chi Lăng                                      |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 36        | Phố Cửa Thẻ                                       |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 37        | Phố Am Sãi                                        |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 38        | Phố Hào Thung                                     |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |
| 39        | Phố Cửa Quán                                      |          |          |          | 8,190                  | 4,095    | 1,540    | 5,400                                                                       | 2,700    | 1,320    |

|             |                                                                                                    |        |       |       |        |       |       |       |       |       |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 40          | Phố Nam Tiến                                                                                       |        |       |       | 8,190  | 4,095 | 1,540 | 5,400 | 2,700 | 1,320 |
| 41          | Phố Thắng Lợi                                                                                      |        |       |       | 8,190  | 4,095 | 1,540 | 5,400 | 2,700 | 1,320 |
| <b>IV</b>   | <b>PHƯỜNG AN PHỤ</b>                                                                               |        |       |       |        |       |       |       |       |       |
| 7           | Phố Cô Tân                                                                                         |        |       |       | 3,185  | 1,456 | 770   | 2,100 | 960   | 660   |
| 8           | Phố Phương Luật                                                                                    |        |       |       | 2,730  | 1,365 | 700   | 1,800 | 900   | 600   |
| <b>VI</b>   | <b>PHƯỜNG DUY TÂN</b>                                                                              |        |       |       |        |       |       |       |       |       |
| 1           | Đường Hoàng Quốc Việt                                                                              |        |       |       | 7,000  | 3,500 |       | 6,300 | 3,150 |       |
| 3           | Phố Thánh Quang                                                                                    |        |       |       | 4,900  | 2,450 |       | 4,200 | 2,100 | 1,050 |
| 10          | Phố Thung Xanh                                                                                     |        |       |       | 4,900  | 2,450 | 1,255 | 4,200 | 2,100 | 1,050 |
| <b>VIII</b> | <b>PHƯỜNG HIỆP AN</b>                                                                              |        |       |       |        |       |       |       |       |       |
| 4           | Đường Trần Liễu                                                                                    |        |       |       | 13,650 | 6,825 | 2,660 | 9,000 | 4,500 | 2,280 |
| 5           | Các thửa đất tiếp giáp với đường Nguyễn Đại Năng                                                   |        |       |       | 13,650 | 6,825 | 2,660 | 9,000 | 4,500 | 2,280 |
| 14          | Phố Hoàng Ngân (Đường khu dân cư mới Phường Hiệp An (Sau chợ Kinh Môn) mặt cắt đường $\geq 13,5$ m |        | 6,000 | 3,000 | 5,460  | 2,730 | 910   | 3,600 | 1,800 | 780   |
| 15          | Phố Tây Sơn                                                                                        |        | 6,000 | 3,000 |        |       |       |       |       |       |
| <b>IX</b>   | <b>PHƯỜNG HIỆP SON</b>                                                                             |        |       |       |        |       |       |       |       |       |
| 9           | Phố Vườn Cắm                                                                                       |        |       |       | 3,185  | 1,456 | 770   | 2,100 | 960   | 660   |
| 13          | Khu dân cư An Cường                                                                                | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| <b>X</b>    | <b>PHƯỜNG PHẠM THÁI</b>                                                                            |        |       |       |        |       |       |       |       |       |
| 9           | Phố Bờ Hồ                                                                                          |        |       |       | 2,730  | 1,365 | 700   | 1,800 | 900   | 600   |
| 11          | Phố Nam An                                                                                         |        |       |       | 2,730  | 1,365 | 700   | 1,800 | 900   | 600   |
| 12          | Phố Chu Văn An                                                                                     |        |       |       | 2,730  | 1,365 | 700   | 1,800 | 900   | 600   |
| <b>XI</b>   | <b>PHƯỜNG THÁI THỊNH</b>                                                                           |        |       |       |        |       |       |       |       |       |
| 3           | Phố Đông Hòa                                                                                       |        |       |       |        |       |       |       |       |       |
| -           | Đoạn từ nhà ông Cao đến ngã tư chợ Thống Nhất                                                      | 13,000 | 5,200 | 2,600 |        |       |       |       |       |       |
| -           | Đoạn còn lại                                                                                       |        |       |       | 3,185  | 1,456 | 770   | 2,100 | 960   | 660   |
| <b>XIII</b> | <b>PHƯỜNG LONG XUYÊN</b>                                                                           |        |       |       |        |       |       |       |       |       |
| 5           | Phố Long Tiến                                                                                      |        |       |       | 4,550  | 2,275 | 840   | 3,000 | 1,500 | 720   |
| 7           | Đoạn từ sân vận động đến giáp đất ông Vượng                                                        |        |       |       | 3,185  | 1,456 | 770   | 2,100 | 960   | 660   |