

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HẢI DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-VP

Hải Dương, ngày tháng 7 năm 2024

V/v triển khai thực hiện Đề án
phát triển nhà ở xã hội tỉnh Hải
Dương giai đoạn 2023-2030

Kính gửi:

- Các sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Thông báo Kết luận số 1581-TB/TU ngày 08/7/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Văn bản số 460-CV/BCS ngày 12/7/2024 của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh (sao gửi kèm), Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Đối với các dự án nhà ở xã hội đã lựa chọn chủ đầu tư: Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thị xã, thành phố, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan đôn đốc, kiểm tra, hướng dẫn, phối hợp với các chủ đầu tư khẩn trương triển khai công tác chuẩn bị đầu tư, thiết kế, cấp giấy phép xây dựng, tổ chức thi công...lập tiến độ triển khai chi tiết, có mốc thời gian cụ thể đối với từng dự án nhà ở xã hội đảm bảo đúng quy định của pháp luật và tiến độ yêu cầu.

2. Đối với các dự án nhà ở xã hội chưa lựa chọn chủ đầu tư: UBND các huyện, thị xã, thành phố khẩn trương hoàn thiện các thủ tục cần thiết và lập đề xuất chủ trương đầu tư trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố lập đề xuất chủ trương đầu tư; tổ chức thẩm định, trình phê duyệt đảm bảo quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý các khu công nghiệp đôn đốc các chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp khẩn trương triển khai dự án nhà ở xã hội dành cho công nhân, người lao động trong khu công nghiệp theo quy định của pháp luật và tiến độ yêu cầu.

- Tham mưu về trình tự thủ tục và các nội dung công việc tỉnh Hải Dương và Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam cần thực hiện, phối hợp thực hiện để sớm triển khai Dự án thiết chế công đoàn tại Khu dân cư, nhà ở công nhân và

dịch vụ Khu công nghiệp Tân Trường, huyện Cẩm Giàng đảm bảo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh; (đề báo cáo)
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- CV VP UBND tỉnh: Đơn;
- Lưu: VT, KTN, NCC (10b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lưu Văn Bản

