

PHỤ LỤC 01

DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU ĐÔ THỊ VÀ KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HẢI DƯƠNG (đợt 2)

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2024 của HĐND tỉnh Hải Dương)

TT	Danh mục	Thông tin về khu đất					Kế hoạch, tiến độ thực hiện		
		Địa điểm thực hiện	Diện tích khu đất (ha)			Hiện trạng quản lý sử dụng đất	Nội dung công việc thực hiện	Tiến độ thực hiện	Cơ quan thực hiện
			Tổng diện tích khu đất theo quy hoạch được duyệt (ha)	Diện tích đất ở theo quy hoạch (ha)	Diện tích đất khác (ha)				
I	Thành phố Hải Dương (02 khu đất)								
1	Khu đô thị hỗn hợp phía Đông đại lộ Võ Nguyên Giáp, thành phố Hải Dương	Phường Thạch Khôi, xã Liên Hồng và xã Gia Xuyên	162.20	34.35	127.85	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và UBND phường, xã quản lý; chưa bồi thường GPMB	- Công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu; - Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; - Công bố dự án đầu tư có sử dụng đất; - Chuẩn bị đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư;	2024-2025	UBND tỉnh; cơ quan chuyên môn, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; UBND thành phố Hải Dương
2	Khu đô thị mới và sân Golf Liên Hồng	Xã Liên Hồng	128	7.40	120.6	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và UBND xã quản lý; chưa bồi thường GPMB	- Công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu; - Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; - Công bố dự án đầu tư có sử dụng đất; - Chuẩn bị đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư;	2024-2025	UBND tỉnh; cơ quan chuyên môn, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; UBND thành phố Hải Dương

II Huyện Gia Lộc (01 khu đất)									
1	Khu dân cư Yết Kiêu - Trùng Khánh, xã Yết Kiêu	Xã Yết Kiêu	9.39	2.72	6.67	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và UBND thị trấn quản lý; chưa bồi thường GPMB	<ul style="list-style-type: none"> - Công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu; - Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; - Công bố dự án đầu tư có sử dụng đất; - Chuẩn bị đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; 	2024-2025	UBND tỉnh; cơ quan chuyên môn, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; UBND huyện Gia Lộc
III Huyện Ninh Giang (01 khu đất)									
1	Khu dân cư mới xã Hiệp Lực, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương	Xã Hiệp Lực	21.62	5.58	16.04	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và UBND xã quản lý; chưa bồi thường GPMB	<ul style="list-style-type: none"> - Công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu; - Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; - Công bố dự án đầu tư có sử dụng đất; - Chuẩn bị đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; 	2024-2025	UBND tỉnh; cơ quan chuyên môn, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; UBND huyện Ninh Giang
IV Huyện Bình Giang (01 khu đất)									
1	Điểm dân cư mới thôn Mộ Trạch	Xã Tân Hồng	9.98	3.18	6.8	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và UBND xã quản lý; chưa bồi thường GPMB	<ul style="list-style-type: none"> - Công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu; - Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; - Công bố dự án đầu tư có sử dụng đất; - Chuẩn bị đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; 	2024-2025	UBND tỉnh; cơ quan chuyên môn, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; UBND huyện Bình Giang

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

PHỤ LỤC SỐ 02
DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THEO QUY ĐỊNH CỦA
PHÁP LUẬT QUẢN LÝ NGÀNH, LĨNH VỰC TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HẢI DƯƠNG (đợt 2)
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2024 của HĐND tỉnh Hải Dương)

TT	Danh mục	Thông tin về khu đất			Kế hoạch, tiến độ thực hiện		
		Địa điểm thực hiện	Diện tích đất dự kiến thực hiện (ha)	Hiện trạng quản lý, sử dụng đất	Nội dung công việc thực hiện	Tiến độ thực hiện	Cơ quan thực hiện
I	Thành phố Hải Dương (02 khu đất)						
1	Khu Liên hợp Giáo dục	xã Liên Hồng	3.02	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	<ul style="list-style-type: none"> - Công bố danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu; - Quyết định phê duyệt thông tin dự án; - Công bố dự án đầu tư có sử dụng đất; - Mời quan tâm; - Chuẩn bị đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Đánh giá hồ sơ dự thầu (<i>đề xuất về kỹ thuật; đề xuất về tài chính</i>); - Trình, thẩm định, phê duyệt và công khai kết quả lựa chọn nhà đầu tư; - Đàm phán, hoàn thiện và ký kết hợp đồng 	2024-2026	UBND tỉnh; cơ quan chuyên môn, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; UBND thành phố Hải Dương
2	Bệnh viện mắt và đa khoa quốc tế	xã Liên Hồng	1.55	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	<ul style="list-style-type: none"> - Công bố danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu; - Quyết định phê duyệt thông tin dự án; - Công bố dự án đầu tư có sử dụng đất; - Mời quan tâm; - Chuẩn bị đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Đánh giá hồ sơ dự thầu (<i>đề xuất về kỹ thuật; đề xuất về tài chính</i>); - Trình, thẩm định, phê duyệt và công khai kết quả lựa chọn nhà đầu tư; - Đàm phán, hoàn thiện và ký kết hợp đồng 	2024-2026	UBND tỉnh; cơ quan chuyên môn, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; UBND thành phố Hải Dương

TT	Danh mục	Thông tin về khu đất			Kế hoạch, tiến độ thực hiện		
		Địa điểm thực hiện	Diện tích đất dự kiến thực hiện (ha)	Hiện trạng quản lý, sử dụng đất	Nội dung công việc thực hiện	Tiến độ thực hiện	Cơ quan thực hiện
II	Thành phố Chí Linh (02 khu đất)						
1	Đầu tư xây dựng Trường mầm non tại lô đất NT thuộc Khu đô thị mới phía Đông thành phố Chí Linh	Phường Cộng Hòa	0.42	đất do địa phương quản lý	<ul style="list-style-type: none"> - Công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu; - Quyết định phê duyệt thông tin dự án; - Công bố dự án đầu tư có sử dụng đất; - Mời quan tâm; - Chuẩn bị đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Đánh giá hồ sơ dự thầu (<i>đề xuất về kỹ thuật; đề xuất về tài chính</i>); - Trình, thẩm định, phê duyệt và công khai kết quả lựa chọn nhà đầu tư; - Đàm phán, hoàn thiện và ký kết hợp đồng 	2024-2026	UBND tỉnh; cơ quan chuyên môn, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; UBND thành phố Chí Linh
2	Đầu tư xây dựng Bệnh viện đa khoa tại lô đất YT thuộc Trung tâm văn hóa thể thao, thương mại và đô thị Chí Linh	Phường Cộng Hòa	2.28	đất do địa phương quản lý	<ul style="list-style-type: none"> - Công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu; - Quyết định phê duyệt thông tin dự án; - Công bố dự án đầu tư có sử dụng đất; - Mời quan tâm; - Chuẩn bị đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; - Đánh giá hồ sơ dự thầu (<i>đề xuất về kỹ thuật; đề xuất về tài chính</i>); - Trình, thẩm định, phê duyệt và công khai kết quả lựa chọn nhà đầu tư; - Đàm phán, hoàn thiện và ký kết hợp đồng 	2024-2026	UBND tỉnh; cơ quan chuyên môn, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; UBND thành phố Chí Linh

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG