

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản
trên địa bàn tỉnh Hải Dương đợt 2 năm 2025**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật khoáng sản ngày 17/11/2010;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Luật số 37/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật khoáng sản;

Căn cứ Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Nghị định 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực khoáng sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Liên Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 24/2019/TT-BTNMT ngày 31/12/2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi và bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền ban hành, liên tịch ban hành của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.;

Căn cứ Thông tư số 20/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 Quy định cơ chế, chính sách về giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông

qua đấu giá; chi phí đăng thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, chi phí thông báo công khai việc đấu giá trên cổng đấu giá tài sản quốc gia, chi phí sử dụng cổng đấu giá tài sản quốc gia để đấu giá bằng hình thức trực tuyến;

Căn cứ Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1639/QĐ-TTg ngày 19/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hải Dương thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Hải Dương tại Tờ trình số 540/TTr-SNNMT ngày 13 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đợt 2 năm 2025 (có Kế hoạch chi tiết kèm theo).

Điều 2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản năm 2024 và các văn bản pháp luật có liên quan. Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đã nêu tại Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu trình UBND tỉnh cân đối, bố trí kinh phí phục vụ công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đợt 2 năm 2025.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Tài chính, Công Thương, Xây dựng, Chi cục thuế khu vực V; Chủ tịch UBND thành phố Chí Linh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường
- Thường trực Tỉnh ủy
- Thường trực HĐND tỉnh
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm CNTT&HN - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, Thành (10b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản

KẾ HOẠCH

Đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Hải Dương đợt 2 năm 2025

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 6 năm 2025
của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương)*

Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Hải Dương đợt 2 năm 2025 (Mỏ đất, đá làm vật liệu san lấp tại đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân và phường Bến Tắm, thành phố Chí Linh), với những nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Nhằm quản lý, khai thác và sử dụng hợp lý, hiệu quả, tiết kiệm, đáp ứng nhu cầu phát triển bền vững, tăng hiệu quả kinh tế, giảm thiểu tác động đến môi trường. Đồng thời phát huy tiềm năng khoáng sản, thu hút đầu tư thăm dò và khai thác có hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản trên địa bàn tỉnh, tăng nguồn thu cho ngân sách Nhà nước.

- Cung cấp nguồn vật liệu san lấp phục vụ xây dựng các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2. Yêu cầu

- Đấu giá quyền khai thác khoáng sản được thực hiện theo nguyên tắc công khai, minh bạch, liên tục, bình đẳng, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của các bên tham gia đấu giá.

- Thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo đúng quy định của pháp luật về đấu giá được quy định tại Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/6/2024, Nghị định số 158/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật khoáng sản, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản, Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực khoáng sản, Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ.

- Xác định rõ vai trò, trách nhiệm của sở, ngành liên quan; UBND huyện, thị xã, thành phố có khoáng sản; các tổ chức, cá nhân liên quan trong việc đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

II. NỘI DUNG

1. Khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản đợt 2 năm 2025

Khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường: 01 khu vực, cụ thể như bảng sau:

TT	Loại khoáng sản	Vị trí khu vực mỏ	Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 105 ⁰ 30', múi chiếu 3 ⁰			Diện tích (ha)	Mức độ nghiên cứu	Mục tiêu trữ lượng
			Điểm góc	X (m)	Y(m)			
Khu vực chưa có kết quả thăm dò khoáng sản								
1	Đất, đá làm vật liệu san lấp	Mỏ đất, đá đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân và phường Bến Tắm, thành phố Chí Linh	1	2339613,63	597372,08	Khu I 2,37 ha	Khảo sát	0,032 triệu m ³
			2	2339773,58	597394,59			
			3	2339785,44	597442,63			
			4	2339727,79	597560,49			
			5	2339673,38	597553,03			
			6	2339688,55	597485,77			
			7	2339572,92	597456,50			
			8	2339559,44	597431,92			
			9	2339657,26	597808,28	Khu II 5,82 ha	Khảo sát	1,202 triệu m ³
			10	2339460,46	597737,65			
			11	2339460,87	597607,64			
			12	2339563,56	597534,77			
			13	2339719,00	597578,45			
			14	2339770,72	597668,62			

2. Phương thức tiến hành

Nguyên tắc, điều kiện, thủ tục đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012, Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 và Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025.

Việc đấu giá quyền khai thác khoáng sản do tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện. Cơ quan thường trực chuẩn bị hồ sơ, tài liệu trước và sau cuộc đấu giá là Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Trong trường hợp không lựa chọn được tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì tham mưu UBND tỉnh thành lập Hội đồng đấu giá để tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

3. Thời gian thực hiện

- Thực hiện công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản trong năm 2025.
- Thời gian tổ chức đấu giá tối thiểu 46 ngày làm việc và gồm các việc chính sau:
 - + Lập kế hoạch, phương án và thông báo khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản.
 - + Lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: 06 ngày làm việc.
 - + Ký hợp đồng dịch vụ với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để tổ chức đấu giá.
 - + Thông báo, niêm yết, đăng tải thông tin về phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản: 30 ngày làm việc.
 - + Tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại trụ sở tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở phiên đấu giá 15 ngày (*trong thời gian niêm yết thông tin về phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản*).
 - + Thẩm định, xét chọn hồ sơ tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản: 01 ngày.
 - + Tổ chức cuộc đấu giá: 01 ngày làm việc.
 - + Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản: 05 ngày làm việc.
 - + Thông báo kết quả trúng đấu giá: 03 ngày làm việc.

4. Kinh phí thực hiện

Theo quy định tại Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 và Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm

- Chủ trì xây dựng, tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Phương án đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo đúng quy định.
- Thông báo và đăng tải công khai danh mục khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá, kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đã được UBND tỉnh phê duyệt trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh.
- Xây dựng hồ sơ tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản.
- Lập dự toán kinh phí phục vụ công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản gửi Sở Tài chính thẩm định.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các sở, ngành, đơn vị có liên quan xác định, trình UBND tỉnh phê duyệt giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định tại Nghị định số 22/2012/NĐ-CP, Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 và Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC.

- Chủ trì xây dựng tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024 và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024; lựa chọn và ký hợp đồng dịch vụ với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Phối hợp với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản lựa chọn tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia cuộc đấu giá; cung cấp thông tin về khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Tổng hợp hồ sơ, trình UBND tỉnh phê duyệt kết quả trúng đấu giá trong thời gian không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Chủ trì xác định, trình UBND tỉnh phê duyệt tiền trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản ở khu vực chưa thăm dò khoáng sản. Trước khi cấp phép khai thác, Sở Nông nghiệp và Môi trường có văn bản thông báo cho Cục Thuế tỉnh về số lần nộp tiền và thời gian thu tiền trúng đấu giá của tổ chức, cá nhân khai thác khoáng sản. Trường hợp thu nhiều lần, Sở Nông nghiệp và Môi trường phải thông báo bằng văn bản số tiền phải nộp của kỳ tiếp theo trước 10 ngày kể từ ngày phải nộp tiền theo quy định cho Cục thuế tỉnh để thông báo cho tổ chức, cá nhân trúng đấu giá nộp tiền vào ngân sách nhà nước.

2. Sở Tài chính có trách nhiệm

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và các sở, ngành, đơn vị có liên quan xác định, trình UBND tỉnh phê duyệt giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định, tham mưu trình UBND tỉnh cân đối, bố trí kinh phí thực hiện các nội dung trong Kế hoạch. Hướng dẫn các đơn vị thực hiện thanh, quyết toán theo quy định tài chính hiện hành.

- Tham gia Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản trong trường hợp đấu giá do Hội đồng đấu giá thực hiện.

3. Sở Tư pháp có trách nhiệm

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, các cơ quan có liên quan lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định.

- Tham gia Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản trong trường hợp đấu giá do Hội đồng đấu giá thực hiện.

4. Các Sở: Công thương, Xây dựng, UBND thành phố Chí Linh có trách nhiệm

- Phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao trong quá trình tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản và thực hiện các nội dung liên quan đến công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản.
- Tham gia Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản trong trường hợp đấu giá do Hội đồng đấu giá thực hiện.

5. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có trách nhiệm

- Bán, xét duyệt hồ sơ tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản; tiếp nhận và trả tiền đặt trước của cuộc đấu giá theo quy định.
- Gửi một bộ hồ sơ được niêm phong của người tham gia đấu giá cho người có tài sản đấu giá.
- Thông báo riêng bằng văn bản cho từng người tham gia đấu giá về việc đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá chậm nhất 03 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá.
- Tổ chức phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản trong thời hạn 30 (ngày) kể từ ngày báo cáo kết quả xét chọn hồ sơ tham gia đấu giá và thông tin về khu vực đấu giá.
- Tổ chức phiên đấu giá theo đúng trình tự, nguyên tắc; chịu trách nhiệm về kết quả của cuộc đấu giá.
- Thông báo bằng văn bản kết quả đấu giá tài sản cho người có tài sản đấu giá.
- Chuyển kết quả đấu giá, biên bản đấu giá, danh sách người trúng đấu giá cho Sở Nông nghiệp và Môi trường.
- Bồi thường thiệt hại do lỗi của đấu giá viên và các nhân viên khác của tổ chức mình gây ra trong khi thực hiện cuộc đấu giá. Thực hiện các nghĩa vụ khác theo pháp luật về bán đấu giá.

6. Các tổ chức, cá nhân tham gia cuộc đấu giá quyền khai thác khoáng sản có trách nhiệm

- Chấp hành nghiêm nội quy cuộc đấu giá quyền khai thác khoáng sản.
- Ký vào biên bản đấu giá ngay tại phiên đấu giá khi trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.
- Thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch này nếu có vướng mắc, các sở, ngành, địa phương và đơn vị có liên quan có văn bản gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.