

Số: /QĐ-UBND Hải Dương, ngày tháng 02 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Gia Lộc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 83/TTr-STNMT ngày 21 tháng 02 năm 2025, Phiếu trình số 59/PTr-VP ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Văn phòng UBND tỉnh.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Gia Lộc, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính		
				Thị trấn Gia Lộc	Xã Thống nhất	Xã Yết Kiêu
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+ ..(18)	(5)	(6)	(7)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>9.971,14</b>	<b>767,01</b>	<b>612,85</b>	<b>1.153,04</b>
<b>1</b>	<b>Nhóm đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>5.867,55</b>	<b>291,19</b>	<b>399,36</b>	<b>715,53</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	4.111,45	244,22	297,65	497,83
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC	4.111,45	244,22	297,65	497,83

1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	LUK	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK	88,53	0,13	0,12	5,52
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	449,58	16,63	17,96	55,84
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.201,99	30,21	77,36	153,18
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	16,02	-	6,28	3,17
<b>2</b>	<b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>4.103,59</b>	<b>475,82</b>	<b>213,49</b>	<b>437,51</b>
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	995,41	-	72,09	136,11
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	125,63	125,63	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,13	6,51	0,77	1,12
2.4	Đất quốc phòng	CQP	1,75	0,81	-	-
2.5	Đất an ninh	CAN	13,07	12,19	0,15	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	113,56	23,43	7,92	9,87
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	15,44	3,33	2,35	1,29
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	DXH	-	-	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	14,06	7,00	0,52	0,56
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	55,64	10,01	2,40	5,19
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	DTT	28,41	3,09	2,65	2,83
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	679,91	82,25	1,87	4,84
2.7.1	Đất khu công nghiệp	SKK	447,94	73,96	-	-
2.7.2	Đất cụm công nghiệp	SKN	73,99	-	-	-
2.7.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	52,07	3,16	1,15	0,03
2.7.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	104,96	5,13	0,73	4,81
2.7.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	0,95	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	1.617,33	210,15	106,98	186,25
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	1.158,83	183,45	81,84	130,18
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL	413,92	20,72	21,73	51,57
2.8.3	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	11,96	1,35	1,10	1,81
2.8.4	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	14,53	1,38	0,28	0,34
2.8.5	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	0,64	0,08	0,02	0,06
2.8.6	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	5,83	1,52	0,15	0,30
2.8.7	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV	11,62	1,65	1,86	1,99
2.9	Đất tôn giáo	TON	33,65	1,09	2,66	2,59
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	9,85	0,39	0,92	2,13
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	109,74	11,00	5,51	11,67
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	379,08	1,57	14,61	82,60
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC	9,97	-	1,01	0,26

2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	369,11	1,57	13,60	82,35
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	2,47	0,81	-	0,34
<b>3</b>	<b>Nhóm đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
		Xã Lê Lợi	Xã Gia Phúc	Xã Gia Tiến	Xã Hoàng Diệu	Xã Hồng Hưng
(1)	(2)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>	<b>644,29</b>	<b>813,18</b>	<b>618,63</b>	<b>751,67</b>	<b>541,99</b>
<b>1</b>	<b>Nhóm đất nông nghiệp</b>	<b>425,62</b>	<b>462,60</b>	<b>408,39</b>	<b>327,60</b>	<b>287,15</b>
1.1	Đất trồng lúa	269,40	339,49	235,45	202,01	197,44
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	269,40	339,49	235,45	202,01	197,44
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	17,35	5,17	2,30	2,70	0,60
1.3	Đất trồng cây lâu năm	36,12	48,59	87,38	31,81	35,93
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	102,75	69,34	83,25	91,07	51,58
1.5	Đất nông nghiệp khác	-	-	-	-	1,60
<b>2</b>	<b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>	<b>218,67</b>	<b>350,58</b>	<b>210,24</b>	<b>424,07</b>	<b>254,83</b>
2.1	Đất ở tại nông thôn	52,77	84,24	76,71	71,29	53,24
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,37	2,84	1,18	0,98	0,69
2.4	Đất quốc phòng	-	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	0,17	-	-	0,23	0,27
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	3,73	9,78	7,46	6,47	5,47
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	0,47	0,80	0,78	0,65	0,72
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	-	-	-	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	0,32	0,37	0,31	0,33	0,11
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	1,84	6,52	3,33	2,65	2,87
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	1,10	2,08	3,04	2,84	1,77
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	10,93	83,89	7,76	200,81	114,42
2.7.1	Đất khu công nghiệp	-	65,70	-	187,80	66,99
2.7.2	Đất cụm công nghiệp	-	-	-	-	28,65
2.7.3	Đất thương mại, dịch vụ	-	3,04	7,04	10,22	6,23
2.7.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	10,93	15,14	0,72	2,78	12,55
2.7.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	107,81	145,17	85,20	120,72	68,57
2.8.1	Đất công trình giao thông	81,68	102,35	64,82	66,56	48,00
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	25,01	32,09	18,35	51,54	17,96
2.8.3	Đất công trình xử lý chất thải	0,49	0,74	0,50	1,06	0,73
2.8.4	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,37	7,57	0,86	1,19	0,08

2.8.5	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	0,14	0,03	0,05	0,02	0,01
2.8.6	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	0,13	0,19	0,50	0,06	1,79
2.8.7	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	-	2,20	0,11	0,29	-
2.9	Đất tôn giáo	2,72	3,11	1,51	4,31	1,58
2.10	Đất tín ngưỡng	0,45	1,39	0,64	1,16	0,19
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	5,94	11,44	5,70	8,95	7,14
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	33,79	8,74	23,86	9,15	3,25
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	0,59	1,22	0,02	0,49	0,16
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	33,20	7,52	23,83	8,66	3,09
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	0,21	-	-
<b>3</b>	<b>Nhóm đất chưa sử dụng</b>	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Toàn Thắng	Xã Đoàn Thượng	Xã Phạm Trán	Xã Thống Kênh	Xã Nhật Quang	Xã Quang Đức
(1)	(2)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>	<b>504,96</b>	<b>556,76</b>	<b>561,02</b>	<b>608,16</b>	<b>884,44</b>	<b>953,13</b>
<b>1</b>	<b>Nhóm đất nông nghiệp</b>	<b>237,18</b>	<b>345,58</b>	<b>379,96</b>	<b>383,26</b>	<b>594,49</b>	<b>609,64</b>
1.1	Đất trồng lúa	182,82	230,13	250,67	289,43	416,56	458,35
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	182,82	230,13	250,67	289,43	416,56	458,35
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	2,36	18,61	4,44	3,62	9,69	15,91
1.3	Đất trồng cây lâu năm	20,30	6,84	24,25	31,74	22,38	13,79
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	31,70	88,06	100,59	58,47	143,64	120,77
1.5	Đất nông nghiệp khác	-	1,95	-	-	2,21	0,82
<b>2</b>	<b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>	<b>267,78</b>	<b>211,18</b>	<b>181,06</b>	<b>224,90</b>	<b>289,96</b>	<b>343,50</b>
2.1	Đất ở tại nông thôn	47,83	65,98	70,56	48,85	103,46	112,29
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	2,48	0,70	0,84	0,86	1,61	1,20
2.4	Đất quốc phòng	0,94	-	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	-	-	-	-	-	0,05
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	8,29	6,81	4,49	4,80	5,68	9,36
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	0,36	0,79	0,83	0,58	0,69	1,80
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	-	-	-	-	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	2,99	0,09	0,19	0,15	0,41	0,71
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	2,98	4,98	2,44	2,55	3,40	4,49
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	1,96	0,95	1,03	1,52	1,18	2,37

2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	113,71	19,57	1,29	13,10	5,87	19,61
2.7.1	Đất khu công nghiệp	53,49	-	-	-	-	-
2.7.2	Đất cụm công nghiệp	33,42	11,92	-	-	-	-
2.7.3	Đất thương mại, dịch vụ	15,99	-	-	-	1,13	4,09
2.7.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	10,81	7,65	1,29	12,15	4,75	15,53
2.7.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	0,95	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	87,85	73,70	63,80	81,91	114,71	164,51
2.8.1	Đất công trình giao thông	68,07	45,18	44,87	54,65	80,64	106,55
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	18,08	27,65	18,55	26,27	31,64	52,75
2.8.3	Đất công trình xử lý chất thải	0,60	0,33	0,30	0,72	0,90	1,32
2.8.4	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,42	0,20	0,02	0,01	0,97	0,84
2.8.5	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	0,03	0,04	0,04	0,02	0,05	0,03
2.8.6	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	0,33	0,14	0,00	0,23	0,10	0,37
2.8.7	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	0,32	0,15	0,02	-	0,40	2,64
2.9	Đất tôn giáo	1,91	0,92	2,06	0,36	6,01	2,81
2.10	Đất tín ngưỡng	-	0,68	0,48	0,50	0,67	0,25
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	4,71	4,51	4,98	4,01	12,87	11,30
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	0,07	38,30	32,56	70,52	38,05	22,02
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	0,07	0,12	0,19	0,59	5,17	0,07
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	-	38,18	32,37	69,93	32,89	21,94
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	1,02	0,10
<b>3</b>	<b>Nhóm đất chưa sử dụng</b>	-	-	-	-	-	-

### 3.2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2025

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính		
				Thị trấn Gia Lộc	Xã Thống nhất	Xã Yết Kiêu
(1)	(2)	(3)	(4)= (5)+..(18)	(5)	(6)	(7)
<b>1</b>	<b>Nhóm đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>433,42</b>	<b>47,71</b>	<b>17,88</b>	<b>31,63</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	403,23	40,66	13,35	29,06
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC	403,23	40,66	13,35	29,06
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	LUK	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK	2,90	0,21	1,98	0,10

1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5,43	2,77	0,45	0,21
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	21,86	4,07	2,10	2,26
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>85,97</b>	<b>12,33</b>	<b>3,91</b>	<b>3,55</b>
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	3,99	-	-	0,66
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	0,66	0,66	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,70	0,30	-	0,40
2.4	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	1,85	0,28	-	0,02
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,10	-	-	-
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	1,64	0,28	-	0,02
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	DTT	0,11	-	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	0,26	0,14	-	-
2.7.1	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-
2.7.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,02	0,02	-	-
2.7.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,24	0,12	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	75,88	10,62	3,91	2,43
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	45,37	4,95	2,31	1,02
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL	30,28	5,67	1,57	1,41
2.8.3	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	0,05	-	0,03	-
2.8.4	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	-	-	-	-
2.8.5	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	-	-	-	-
2.8.6	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	0,18	-	-	-
2.9	Đất tôn giáo	TON	0,02	-	-	-
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	1,97	0,34	-	0,03
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	0,65	-	-	-
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC	0,65	-	-	-
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-	-	-	-
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
		Xã Lê Lợi	Xã Gia Phúc	Xã Gia Tiến	Xã Hoàng Diệu	Xã Hồng Hưng
(1)	(2)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>1</b>	<b>Nhóm đất nông nghiệp</b>	<b>3,88</b>	<b>80,22</b>	<b>4,29</b>	<b>150,59</b>	<b>28,15</b>

1.1	Đất trồng lúa	2,95	75,61	3,93	143,29	27,03
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	2,95	75,61	3,93	143,29	27,03
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	0,10	0,08	0,10	0,22	0,06
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,29	0,85	0,24	0,39	0,06
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,54	3,68	0,02	6,69	1,01
1.5	Đất nông nghiệp khác	-	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>	<b>1,37</b>	<b>12,50</b>	<b>0,22</b>	<b>30,63</b>	<b>9,34</b>
2.1	Đất ở tại nông thôn	0,66	0,80	0,01	0,86	-
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	-	-	-	-	-
2.4	Đất quốc phòng	-	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	0,10	0,14	0,06	-	-
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	0,10	-	-	-	-
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	-	0,14	0,04	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	-	-	0,02	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	-	-	-	-	0,12
2.7.1	Đất cụm công nghiệp	-	-	-	-	-
2.7.2	Đất thương mại, dịch vụ	-	-	-	-	-
2.7.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	-	-	-	-	0,12
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	0,61	11,53	0,15	28,37	9,20
2.8.1	Đất công trình giao thông	0,04	7,18	-	19,88	6,00
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	0,57	4,34	0,15	8,49	3,18
2.8.3	Đất công trình xử lý chất thải	-	-	-	-	0,02
2.8.4	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	-	-	-	-	-
2.8.5	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	-	-	-	-	-
2.8.6	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	-	-	-	-	-
2.9	Đất tôn giáo	-	-	-	-	-
2.10	Đất tín ngưỡng	-	-	-	-	-
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	-	0,01	-	0,80	-
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	-	0,03	-	0,60	0,02
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	-	0,03	-	0,60	0,02
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	-	-	-	-	-
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Toàn Thắng	Xã Đoàn Thượng	Xã Phạm Trấn	Xã Thống Kênh	Xã Nhật Quang	Xã Quang Đức
(1)	(2)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
<b>1</b>	<b>Nhóm đất nông nghiệp</b>	<b>41,54</b>	<b>15,28</b>	<b>0,43</b>	<b>0,34</b>	<b>1,54</b>	<b>9,94</b>

1.1	Đất trồng lúa	40,81	15,03	0,16	0,30	1,27	9,79
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	40,81	15,03	0,16	0,30	1,27	9,79
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	-	0,05	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,07	-	0,05	-	-	0,05
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,66	0,20	0,22	0,04	0,27	0,10
1.5	Đất nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>	<b>4,98</b>	<b>1,22</b>	<b>0,69</b>	<b>1,16</b>	<b>1,51</b>	<b>2,57</b>
2.1	Đất ở tại nông thôn	-	-	0,35	-	0,35	0,30
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất quốc phòng	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	-	-	-	-	1,10	0,15
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	-	-	-	-	-	-
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	-	-	-	-	1,10	0,06
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	-	-	-	-	-	0,09
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	-	-	-	-	-	-
2.7.1	Đất cụm công nghiệp	-	-	-	-	-	-
2.7.2	Đất thương mại, dịch vụ	-	-	-	-	-	-
2.7.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	4,30	1,22	0,34	1,16	0,06	1,98
2.8.1	Đất công trình giao thông	1,68	0,63	0,11	0,96	-	0,60
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	2,61	0,59	0,05	0,20	0,06	1,38
2.8.3	Đất công trình xử lý chất thải	-	-	-	-	-	-
2.8.4	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	-	-	-	-	-	-
2.8.5	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	-	-	-	-	-	-
2.8.6	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	-	-	0,18	-	-	-
2.9	Đất tôn giáo	-	-	-	-	-	0,02
2.10	Đất tín ngưỡng	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	0,68	-	-	-	-	0,11
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	-	-	-	-	-	-
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	-	-	-	-	-	-
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-



## 3.3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính		
				Thị trấn Gia Lộc	Xã Thống nhất	Xã Yết Kiêu
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+..(18)	(5)	(6)	(7)
<b>1</b>	<b>Chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>497,06</b>	<b>52,12</b>	<b>18,84</b>	<b>31,63</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	452,27	43,48	14,17	29,06
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK/PNN	3,76	0,21	2,08	0,10
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	6,53	2,92	0,45	0,21
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	34,50	5,52	2,14	2,26
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>6,18</b>	-	<b>4,73</b>	-
2.1	Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	LUA/NNP	6,18	-	4,73	-
<b>3</b>	<b>Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn</b>	<b>MHT/CNT</b>	-	-	-	-
<b>4</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp</b>		<b>68,25</b>	<b>9,81</b>	<b>1,35</b>	<b>2,03</b>
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai	MHT/PNC	1,77	0,54	-	0,41
4.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	MHT/OTC	9,32	3,55	1,16	1,62
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	MHT/CSK	57,15	5,72	0,19	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
		Xã Lê Lợi	Xã Gia Phúc	Xã Gia Tiến	Xã Hoàng Diệu	Xã Hồng Hưng
(1)	(2)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>1</b>	<b>Chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>5,63</b>	<b>84,55</b>	<b>4,29</b>	<b>150,59</b>	<b>38,11</b>
1.1	Đất trồng lúa	4,00	79,86	3,93	143,29	35,53
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	0,10	0,09	0,10	0,22	0,06
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,29	0,87	0,24	0,39	0,69
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	1,24	3,74	0,02	6,69	1,84

<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>	-	-	-	-	<b>1,45</b>
2.1	Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	-	-	-	-	1,45
<b>3</b>	<b>Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn</b>	-	-	-	-	-
<b>4</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp</b>	<b>0,16</b>	<b>10,07</b>	<b>0,06</b>	<b>28,22</b>	<b>9,15</b>
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai	-	0,01	-	0,80	-
4.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	-	0,85	0,06	0,92	0,29
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	0,16	9,22	-	26,50	8,86

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Toàn Thắng	Xã Đoàn Thượng	Xã Phạm Trấn	Xã Thống Kênh	Xã Nhật Quang	Xã Quang Đức
(1)	(2)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
<b>1</b>	<b>Chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>57,64</b>	<b>15,94</b>	<b>0,43</b>	<b>11,34</b>	<b>3,27</b>	<b>22,69</b>
1.1	Đất trồng lúa	52,24	15,69	0,16	11,30	1,77	17,81
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	-	0,05	-	-	0,15	0,60
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,07	-	0,05	-	0,31	0,05
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	5,33	0,20	0,22	0,04	1,04	4,23
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>	-	-	-	-	-	-
2.1	Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	-	-	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn</b>	-	-	-	-	-	-
<b>4</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp</b>	<b>3,42</b>	<b>0,90</b>	-	<b>1,15</b>	-	<b>1,93</b>
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai	-	-	-	-	-	0,02
4.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	0,53	0,15	-	-	-	0,20
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	2,89	0,75	-	1,15	-	1,71

4. Vị trí, diện tích, loại đất được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2025, Báo cáo thuyết minh kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Gia Lộc.

## **Điều 2.**

1. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Gia Lộc, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ và quy định của pháp luật có trách nhiệm:

Tham mưu, thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt, đúng thẩm quyền, đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật.

Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

2. UBND huyện Gia Lộc công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND huyện Gia Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm CNTT (*VP UBND tỉnh*);
- Lưu: VT, KTN (*15b*).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Ngọc Châu**