

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 78/TTr-STNMT ngày 21 tháng 02 năm 2025, Phiếu trình số 59/PTr-VP ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Văn phòng UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Thành, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích năm 2025	Phân theo đơn vị hành chính		
				Thị trấn Phú Thái	Xã Lai Khê	Xã Vũ Dũng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...(18)	(5)	(6)	(7)
	Tổng diện tích tự nhiên		11.506,96	649,37	888,33	946,23
1	Nhóm đất nông nghiệp	NNP	5.641,05	183,53	284,22	471,62
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.941,12	148,74	179,38	304,64
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC	3.941,12	148,74	179,38	304,64
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	416,42	6,83	61,98	43,44

1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	725,61	10,77	21,59	35,12
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	518,34	17,19	18,70	81,85
1.5	Đất chăn nuôi tập trung	CNT	9,31	-	-	4,70
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	30,25	0,00	2,57	1,86
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	PNN	5.864,00	465,79	604,09	474,62
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.845,49	-	144,76	164,69
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	136,90	134,09	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	14,12	5,13	1,43	1,00
2.4	Đất quốc phòng	CQP	11,64	0,68	0,35	2,17
2.5	Đất an ninh	CAN	4,31	0,66	0,17	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	128,79	24,40	9,04	11,19
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	18,90	4,57	1,15	1,04
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-	-	-	-
	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	6,97	3,65	0,49	0,59
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo	DGD	68,31	10,72	4,93	6,74
	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	32,15	4,40	2,28	2,82
	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	2,45	1,06	0,19	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	1.168,32	95,20	240,33	146,34
	Đất khu công nghiệp	SKK	646,45	19,92	191,92	106,49
	Đất cụm công nghiệp	SKN	118,62	33,81	15,63	20,46
	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	SCT	-	-	-	-
	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	99,10	10,66	12,67	4,26
	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	304,14	30,81	20,11	15,13
	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	1.547,44	146,28	133,45	96,57
	Đất công trình giao thông	DGT	942,51	97,28	79,46	61,09
	Đất công trình thủy lợi	DTL	556,34	43,84	49,21	31,70
	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT	7,69	1,45	0,40	0,33
	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC	-	-	-	-
	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	-	-	-	-
	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	5,93	0,82	0,52	0,15
	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	5,23	0,42	0,90	1,23
	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,14	0,27	0,15	0,06
	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	14,84	0,38	2,07	1,47
	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	13,74	1,81	0,75	0,55
2.9	Đất tôn giáo	TON	32,56	2,90	1,35	2,16
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	6,23	0,52	0,47	0,65
2.11	Đất nghĩa trang, làm nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng, đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	116,31	6,41	7,69	8,81
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	848,39	48,21	64,76	41,03
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ	MNC	18,66	0,08	3,51	0,23

2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	829,73	48,14	61,25	40,80
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	3,51	1,31	0,28	-
3	Nhóm đất chưa sử dụng	CSD	1,91	0,05	0,02	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Phân theo đơn vị hành chính				
		Xã Tuấn Việt	Xã Kim Xuyên	Xã Ngũ Phúc	Xã Kim Anh	Xã Kim Liên
(1)	(2)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Tổng diện tích tự nhiên	1119,66	819,28	791,73	475,18	839,08
1	Nhóm đất nông nghiệp	621,61	381,98	415,16	229,23	340,46
1.1	Đất trồng lúa	406,79	254,45	327,85	190,13	297,79
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	406,79	254,45	327,85	190,13	297,79
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	116,44	18,44	5,70	5,72	4,24
1.3	Đất trồng cây lâu năm	57,29	90,71	43,87	20,06	19,36
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	40,06	18,36	30,86	10,69	18,28
1.5	Đất chăn nuôi tập trung	-	-	-	-	-
1.6	Đất nông nghiệp khác	1,03	0,02	6,89	2,64	0,79
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	498,01	437,19	376,05	245,87	498,55
2.1	Đất ở tại nông thôn	177,41	123,88	151,78	123,69	142,97
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	2,79
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,59	0,59	0,59	0,53	0,35
2.4	Đất quốc phòng	-	-	1,03	0,19	1,96
2.5	Đất an ninh	0,08	1,66	0,24	0,13	0,32
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	12,75	7,43	5,46	7,46	8,65
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	3,15	0,76	1,06	0,68	0,93
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	-	-	-	-	-
	Đất xây dựng cơ sở y tế	0,21	0,21	0,22	0,21	0,08
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo	4,47	4,97	3,05	4,75	5,11
	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	4,92	0,48	1,13	1,75	2,53
	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	-	1,01	-	0,07	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	84,06	101,76	35,20	12,18	127,67
	Đất khu công nghiệp	58,49	-	-	-	35,00
	Đất cụm công nghiệp	-	20,43	-	-	28,29
	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	-	-	-	-	-
	Đất thương mại, dịch vụ	5,48	1,87	11,26	7,36	4,45
	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	20,09	79,46	23,94	4,82	59,93
	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	150,03	112,74	107,91	75,01	126,66
	Đất công trình giao thông	75,49	70,65	64,75	58,96	64,04
	Đất công trình thủy lợi	73,28	40,75	40,42	10,20	58,14
	Đất công trình cấp nước, thoát nước	0,21	0,44	0,83	1,63	0,24
	Đất công trình phòng, chống thiên tai	-	-	-	-	-

	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	-	-	-	-	-
	Đất công trình xử lý chất thải	0,22	0,17	0,34	0,45	0,41
	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,08	0,17	0,36	1,00	0,37
	Đất công trình bưu chính viễn thông	0,08	0,03	0,03	0,05	0,06
	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	0,46	0,09	0,32	0,66	0,29
	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0,21	0,44	0,86	2,05	3,11
2.9	Đất tôn giáo	2,17	1,72	2,89	0,56	1,95
2.10	Đất tín ngưỡng	0,20	0,59	0,38	0,16	1,40
2.11	Đất nghĩa trang, làm nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng, đất cơ sở lưu giữ tro cốt	9,81	7,36	7,86	6,97	7,57
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	60,15	79,45	62,70	18,86	76,25
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ	0,30	0,25	0,26	0,27	0,71
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	59,85	79,20	62,44	18,59	75,54
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	0,77	-	-	0,13	-
3	Nhóm đất chưa sử dụng	0,04	0,12	0,52	0,07	0,07

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Kim Tân	Xã Kim Đính	Xã Hoà Bình	Xã Tam Kỳ	Xã Đồng Cẩm	Xã Đại Đức
(1)	(2)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
	Tổng diện tích tự nhiên	844,79	729,93	1179,07	569,10	699,35	955,90
1	Nhóm đất nông nghiệp	537,27	404,65	734,84	307,43	384,27	344,81
1.1	Đất trồng lúa	385,92	159,96	549,46	205,62	367,07	163,33
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	385,92	159,96	549,46	205,62	367,07	163,33
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	4,03	22,91	82,64	12,01	2,53	29,52
1.3	Đất trồng cây lâu năm	81,66	179,25	53,26	20,51	5,69	86,48
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	52,37	37,02	49,48	69,20	8,82	65,49
1.5	Đất chăn nuôi tập trung	4,61	-	-	-	-	-
1.6	Đất nông nghiệp khác	8,69	5,51	-	0,09	0,16	-
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	307,45	325,05	444,23	261,59	314,63	610,91
2.1	Đất ở tại nông thôn	131,72	156,94	178,46	96,67	132,63	119,92
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,61	0,68	1,26	0,45	0,46	0,46
2.4	Đất quốc phòng	0,00	0,02	0,08	0,01	4,91	0,23
2.5	Đất an ninh	0,28	0,30	-	0,15	0,21	0,11
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	4,78	7,12	9,62	4,74	9,45	6,70
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	0,60	0,69	1,18	0,59	0,94	1,58
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	-	-	-	-	-	-
	Đất xây dựng cơ sở y tế	0,14	0,25	0,36	0,12	0,34	0,10
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo	3,08	3,04	5,19	2,24	5,82	4,19
	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	0,96	3,04	2,89	1,79	2,33	0,83

	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	-	0,10	-	-	0,02	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	2,43	4,38	25,37	21,03	26,04	246,34
	Đất khu công nghiệp	-	-	-	1,80	-	232,83
	Đất cụm công nghiệp	-	-	-	-	-	-
	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	-	-	-	-	-	-
	Đất thương mại, dịch vụ	0,39	2,90	9,26	13,95	14,52	0,09
	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	2,04	1,48	16,11	5,28	11,52	13,42
	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	85,51	112,29	150,58	81,97	113,02	55,38
	Đất công trình giao thông	50,05	54,47	95,81	56,80	81,36	32,26
	Đất công trình thủy lợi	34,72	55,34	52,17	22,99	21,26	22,33
	Đất công trình cấp nước, thoát nước	0,04	0,39	0,02	0,74	0,91	0,06
	Đất công trình phòng, chống thiên tai	-	-	-	-	-	-
	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình xử lý chất thải	0,13	0,40	0,81	0,37	0,56	0,58
	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,18	0,21	0,14	0,04	0,06	0,07
	Đất công trình bưu chính viễn thông	0,12	0,01	0,06	0,04	0,15	0,03
	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	0,25	0,11	0,67	0,26	7,80	-
	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0,02	1,36	0,90	0,74	0,91	0,05
2.9	Đất tôn giáo	2,56	0,93	3,92	2,67	4,18	2,60
2.10	Đất tín ngưỡng	0,10	0,32	0,34	0,43	0,11	0,56
2.11	Đất nghĩa trang, làm nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng, đất cơ sở lưu giữ tro cốt	7,20	7,71	9,93	7,65	8,05	13,28
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	72,26	34,17	64,57	45,08	15,57	165,33
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ	0,36	0,14	2,16	2,32	4,45	3,64
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	71,90	34,03	62,41	42,76	11,12	161,69
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	0,19	0,10	0,73	-	-
3	Nhóm đất chưa sử dụng	0,07	0,23	0,01	0,08	0,45	0,18

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2025

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính		
				Thị trấn Phú Thái	Xã Lai Khê	Xã Vũ Dũng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)...+(18)	(5)	(6)	(7)
1	Nhóm đất nông nghiệp	NNP	472,57	36,29	12,85	87,79
1.1	Đất trồng lúa nước	LUA	424,03	33,12	9,61	75,38
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC	424,03	33,12	9,61	75,38

1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	7,66	0,89	1,37	1,69
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	20,97	1,12	1,53	5,10
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	17,40	1,15	0,35	5,62
1.5	Đất chăn nuôi tập trung	CNT	-	-	-	-
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	2,52	-	-	-
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	PNN	178,60	12,68	5,78	35,60
2.1	Đất ở nông thôn	ONT	5,06	-	0,10	0,20
2.2	Đất ở đô thị	ODT	0,11	0,11	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	2,11	0,06	-	-
2.4	Đất Quốc phòng	CQP	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	CQA	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	3,25	0,24	-	-
	Đất cơ sở văn hoá	DVH	0,42	0,14	-	-
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-	-	-	-
	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục	DGD	0,87	0,10	-	-
	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	DTT	1,96	-	-	-
	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	-	-	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	2,86	0,15	1,17	0,02
	Đất khu công nghiệp	SKK	0,40	-	0,40	-
	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-
	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	SCT	-	-	-	-
	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,87	-	0,77	-
	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,59	0,15	-	0,02
	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	130,82	9,25	4,39	33,13
	Đất công trình giao thông	DGT	49,06	2,47	0,64	15,10
	Đất công trình thủy lợi	DTL	81,28	6,64	3,74	17,84
	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT	-	-	-	-
	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC	-	-	-	-
	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	-	-	-	-
	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	0,37	0,14	-	0,10
	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	0,10	0,01	-	0,09
	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	-	-	-	-
	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	-	-	-	-
	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-
	Đất công trình công cộng khác	DCK	-	-	-	-
2.9	Đất tôn giáo	TON	0,05	-	-	-
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-
2.11	Đất nghĩa trang, làm nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng, đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	1,95	0,39	0,02	0,55
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	32,39	2,48	0,10	1,70

2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ	MNC	19,10	1,09	0,10	0,80
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	13,29	1,39	-	0,90
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu	Phân theo đơn vị hành chính				
		Xã Tuấn Việt	Xã Kim Xuyên	Xã Ngũ Phúc	Xã Kim Anh	Xã Kim Liên
(1)	(2)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Nhóm đất nông nghiệp	9,82	13,82	21,71	35,66	13,21
1.1	Đất trồng lúa nước	8,70	10,63	15,99	31,47	11,44
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	8,70	10,63	15,99	31,47	11,44
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,49	0,94	0,04	0,01	0,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,62	1,76	1,49	1,90	1,11
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	-	0,48	2,70	1,98	0,17
1.5	Đất chăn nuôi tập trung	-	-	-	-	-
1.6	Đất nông nghiệp khác	-	-	1,49	0,30	-
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	4,39	8,04	7,42	10,23	5,79
2.1	Đất ở nông thôn	0,35	3,03	0,79	0,07	-
2.2	Đất ở đô thị	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,58	-	-	-	1,04
2.4	Đất Quốc phòng	-	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	0,08	0,41	0,90	0,15	0,85
	Đất cơ sở văn hoá	-	-	0,20	0,01	-
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	-	-	-	-	-
	Đất xây dựng cơ sở y tế	-	-	-	-	-
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục	0,08	-	0,50	-	-
	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	-	0,41	0,20	0,14	0,85
	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	-	-	-	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	-	0,42	0,41	0,03	-
	Đất khu công nghiệp	-	-	-	-	-
	Đất cụm công nghiệp	-	-	-	-	-
	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	-	-	-	-	-
	Đất thương mại, dịch vụ	-	-	0,41	0,03	-
	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	-	0,42	-	-	-
	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	2,82	3,47	4,76	9,71	3,22
	Đất công trình giao thông	0,77	0,60	1,21	3,32	1,04
	Đất công trình thủy lợi	2,05	2,87	3,55	6,39	2,13
	Đất công trình cấp nước, thoát nước	-	-	-	-	-

	Đất công trình phòng, chống thiên tai	-	-	-	-	-
	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	-	-	-	-	-
	Đất công trình xử lý chất thải	-	-	-	-	0,05
	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	-	-	-	-	-
	Đất công trình bưu chính viễn thông	-	-	-	-	-
	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	-	-	-	-	-
	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	-	-	-	-	-
	Đất công trình công cộng khác	-	-	-	-	-
2.9	Đất tôn giáo	-	-	0,05	-	-
2.10	Đất tín ngưỡng	-	-	-	-	-
2.11	Đất nghĩa trang, làm nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng, đất cơ sở lưu giữ tro cốt	0,01	0,07	0,02	0,16	0,16
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	0,55	0,64	0,49	0,11	0,53
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ	0,55	0,64	0,49	0,11	0,53
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	-	-	-	-	-
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu	Phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Kim Tân	Xã Kim Đính	Xã Hoà Bình	Xã Tam Kỳ	Xã Đồng Cẩm	Xã Đại Đức
(1)	(2)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	Nhóm đất nông nghiệp	4,14	9,93	3,71	19,44	26,98	177,22
1.1	Đất trồng lúa nước	3,45	8,55	3,25	18,73	26,66	167,05
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	3,45	8,55	3,25	18,73	26,66	167,05
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,06	-	0,44	-	-	1,22
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,50	0,61	0,02	0,54	0,31	4,36
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,10	0,77	-	0,17	0,01	3,90
1.5	Đất chăn nuôi tập trung	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất nông nghiệp khác	0,03	-	-	-	-	0,70
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	2,06	5,14	2,44	7,45	11,56	60,03
2.1	Đất ở nông thôn	0,45	-	-	0,06		
2.2	Đất ở đô thị	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	-	-	-	-	0,43	
2.4	Đất Quốc phòng	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	-	0,07	0,11	0,32	0,01	0,11
	Đất cơ sở văn hoá	-	-	-	0,07	-	-
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	-	-	-	-	-	-
	Đất xây dựng cơ sở y tế	-	-	-	-	-	-
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục		0,07	0,11		0,01	

	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	-	-	-	0,25		0,11
	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	-	0,67	-	-	-	-
	Đất khu công nghiệp	-	-	-	-	-	-
	Đất cụm công nghiệp	-	-	-	-	-	-
	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	-	-	-	-	-	-
	Đất thương mại, dịch vụ	-	0,67	-	-	-	-
	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	-	-	-	-	-	-
	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	1,11	3,24	1,78	6,00	8,41	39,54
	Đất công trình giao thông	0,06	0,71	0,13	1,27	2,47	19,29
	Đất công trình thủy lợi	1,05	2,53	1,65	4,74	5,94	20,17
	Đất công trình cấp nước, thoát nước	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình phòng, chống thiên tai	-	-	-	-	-	-
	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình xử lý chất thải	-	-	-	-	-	0,08
	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình bưu chính viễn thông	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	-	-	-	-	-	-
	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình công cộng khác	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất tôn giáo	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất tín ngưỡng	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất nghĩa trang, làm nhà tang lễ, cơ sở hoá táng, đất cơ sở lưu giữ tro cốt	-	-	-	0,04	0,01	0,53
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	0,50	1,17	0,56	1,02	2,70	19,85
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ	-	1,17	0,56	0,22	1,50	11,35
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	0,50	-	-	0,80	1,20	8,50
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính		
				Thị trấn Phú Thái	Xã Lai Khê	Xã Vũ Dũng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...(18)	(5)	(6)	(7)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	518.24	42.76	16.84	89.26

1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	457.74	34.20	13.54	75.64
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC/PNN	457.74	34.20	13.54	75.64
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	10.63	0.90	1.38	2.90
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	22.22	1.16	1.56	5.11
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	19.82	1.19	0.36	5.62
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	7.83	5.31	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		17.71	-	-	4.24
2.1	Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	LUA/NNP	15.21	-	-	4.24
2.2	Chuyển đất trồng cây hàng năm còn lại chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NNP	1.30	-	-	-
2.3	Chuyển đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	CLN/NNP	1.20	-	-	-
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn	MHT/CNT	0.83	-	-	0.46
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp		25.15	4.49	1.35	0.97
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai	MHT/PNC	-	-	-	-
4.2	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	MHT/OCT	24.40	4.34	1.35	0.97
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	MHT/CSK	0.59	-	-	-
4.4	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	MHT/CSK		-	-	-
4.5	Chuyển đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ sang đất thương mại dịch vụ	MHT/TMD	0.15	0.15	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Tuấn Việt	Xã Kim Xuyên	Xã Ngũ Phúc	Xã Kim Anh	Xã Kim Liên	Xã Kim Tân
(1)	(2)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)

1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	14.20	17.43	26.06	37.97	18.03	4.16
1.1	Đất trồng lúa	13.03	12.78	20.18	33.67	16.23	3.47
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	13.03	12.78	20.18	33.67	16.23	3.47
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0.50	1.00	0.04	0.01	0.50	0.06
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0.67	2.46	1.52	1.94	1.13	0.51
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0.00	1.19	2.82	2.04	0.17	0.10
1.5	Đất nông nghiệp khác			1.49	0.30		0.03
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	4.54	-	-	-	-	4.24
2.1	Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	3.04	-	-	-	-	4.24
2.2	Chuyển đất trồng cây hàng năm còn lại chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	0.30	-	-	-	-	-
2.3	Chuyển đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	1.20	-	-	-	-	-
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn	-	-	-	-	-	0.37
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp	0.78	0.88	2.95	5.52	1.39	0.00
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai	-	-	-	-	-	-
4.2	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	0.78	0.88	2.36	5.52	1.39	-
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	-	-	0.59	-	-	-
4.4	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	-	-	-	-	-	-
4.5	Chuyển đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ sang đất thương mại dịch vụ	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
		Xã Kim Đính	Xã Hòa Bình	Xã Tam Kỳ	Xã Đồng Cẩm	Xã Đại Đức
(1)	(2)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	10.20	7.95	20.54	35.50	177.31
1.1	Đất trồng lúa	8.80	4.26	19.83	34.99	167.12
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	8.80	4.26	19.83	34.99	167.12
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	-	2.04	-	0.07	1.22
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0.63	0.32	0.54	0.31	4.36
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0.77	1.33	0.17	0.13	3.90
1.5	Đất nông nghiệp khác		-			0.70
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		4.69	-	-	-
2.1	Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp		3.69	-	-	-
2.2	Chuyển đất trồng cây hàng năm còn lại chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản		1.00	-	-	-
2.3	Chuyển đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản		-	-	-	-
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn	-	-	-	-	-
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp	1.72	0.09	2.20	2.74	0.06
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai	-	-	-	-	-
4.2	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	1.72	0.09	2.20	2.74	0.06
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	-	-	-	-	-
4.4	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	-	-	-	-	-
4.5	Chuyển đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ sang đất thương mại dịch vụ	-	-	-	-	-

4. Vị trí, diện tích, loại đất được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2025, Báo cáo thuyết minh kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Thành.

Điều 2.

1. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Kim Thành, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ và quy định của pháp luật có trách nhiệm:

Tham mưu, thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt, đúng thẩm quyền, đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật.

Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

2. UBND huyện Kim Thành công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND huyện Kim Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm CNTT (*VP UBND tỉnh*);
- Lưu: VT, KTN (*15b*).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Châu

