

Số: /UBND-VP

Hải Dương, ngày tháng 01 năm 2025

V/v quản lý quy hoạch, đô thị và
trồng cây xanh trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Thông báo kết luận số 340/TB-HĐND ngày 06/12/2024 của Hội đồng Nhân dân tỉnh về công tác quản lý quy hoạch đô thị và việc trồng cây xanh trên địa bàn tỉnh. Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Về công tác quy hoạch, quản lý đô thị và các khu dân cư, khu đô thị

1.1. Giao Sở Xây dựng:

- Phối hợp, hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố lập, thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc đô thị trên địa bàn phù hợp với hiện trạng, xu hướng phát triển đô thị để quy định đồng bộ các tuyến phố đô thị theo hướng văn minh, hiện đại.

- Đối với các dự án khu đô thị, khu dân cư mới đã cơ bản thi công hoàn thành hạ tầng kỹ thuật: Sở Xây dựng chủ trì cùng UBND các huyện, thị xã, thành phố, các chủ đầu tư, cơ quan, đơn vị liên quan xây dựng kế hoạch tổ chức nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng đối với từng dự án (cụ thể, chi tiết các mốc thời gian thực hiện, phân công rõ cơ quan chủ trì, phối hợp đối với từng công việc cần thực hiện); báo cáo UBND tỉnh trước ngày 28/02/2025.

- Đối với các dự án khu đô thị, khu dân cư còn lại (đã lựa chọn chủ đầu tư chưa hoàn thành hạ tầng): Sở Xây dựng chủ trì cùng UBND các huyện, thị xã, thành phố, các chủ đầu tư, cơ quan, đơn vị liên quan xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện từ bước chuẩn bị đầu tư, giải phóng mặt bằng, triển khai thi công, nghiệm thu, quyết toán, bàn giao đưa vào sử dụng đối với từng dự án; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 28/02/2025.

1.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, tham mưu điều chỉnh mức giá dịch vụ thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn đảm bảo phù hợp với thực tế và quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 31/3/2025.

1.3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, cơ quan, đơn vị liên quan:

- Tham mưu điều chỉnh định mức kinh phí quản lý đô thị đảm bảo phù hợp với thực tế và quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 31/3/2025.

- Tham mưu cấp bổ sung cho các địa phương kinh phí vận hành các khu đô thị mới bàn giao về địa phương quản lý theo nội dung tại Thông báo kết luận số 340/TB-HĐND ngày 06/12/2024 của HĐND tỉnh đảm bảo đúng quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/01/2025.

1.4. Giao UBND các huyện, thị xã, thành phố:

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan lập, thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc đô thị trên địa bàn phù hợp với hiện trạng, xu hướng phát triển đô thị để quy định đồng bộ các tuyến phố đô thị theo hướng văn minh, hiện đại; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 31/3/2025.

- Chủ động cân đối nguồn lực, xây dựng kế hoạch đầu tư công để đầu tư đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật đảm bảo tiêu chí và mục tiêu nâng cấp đô thị trên địa bàn; rà soát lập quy hoạch, nghiên cứu thực hiện đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung cho từng khu vực đô thị; hạn chế tình trạng đầu tư phân tán, nhỏ lẻ tại một số dự án khu dân cư, khu đô thị mới.

- Tập trung xử lý, vận động di chuyển các doanh nghiệp gây ô nhiễm môi trường ra khỏi địa bàn thành phố, khu đô thị.

- Tăng cường công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng theo giấy phép xây dựng; chủ động tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong việc cấp phép xây dựng trên địa bàn.

- Xây dựng đề án cải tạo, phát triển hệ thống cây xanh, nghiên cứu các loại cây, loại hoa phù hợp với từng vị trí, tạo điểm nhấn về cảnh quan, môi trường trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; tăng cường kiểm tra, giám sát công tác quản lý đầu tư dự án cây xanh công cộng theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo độ phủ tối thiểu theo quy định, kịp thời trồng bổ sung, thay thế cây xanh có nguy cơ gãy đổ, mất an toàn cho người, phương tiện tham gia giao thông.

2. Về việc trồng cây xanh

2.1. UBND các huyện, thị xã, thành phố chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan:

Xây dựng đề án phát triển cây xanh, công viên đô thị trên địa bàn do địa phương quản lý, phù hợp với điều kiện, tình hình thực tế, đảm bảo các chỉ tiêu về cây xanh, công viên đô thị, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định; tăng cường kiểm tra, giám sát công tác quản lý đầu tư xây dựng dự án cây xanh công cộng, đảm bảo chỉ tiêu, tỷ lệ đất cây xanh trong đô thị theo quy hoạch xây dựng được duyệt, kịp thời trồng bổ sung, thay thế cây xanh có nguy cơ gãy đổ, mất an toàn cho người, phương tiện tham gia giao thông.

2.2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, các sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, cơ quan, đơn vị liên quan:

- Hướng dẫn các địa phương bố trí quỹ đất cây xanh trong các đề án quy hoạch xây dựng đảm bảo tỷ lệ theo quy định; hướng dẫn các địa phương xây dựng đề án phát triển cây xanh, công viên đô thị, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định;

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành điều chỉnh, bổ sung danh mục cây khuyến khích trồng, cây hạn chế, cây cấm trồng trong đô thị trên địa bàn tỉnh đảm bảo tính khả thi, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương;

- Tăng cường kiểm tra, giám sát công tác quản lý đầu tư xây dựng dự án cây xanh, công viên đô thị theo quy hoạch xây dựng được duyệt;

- Đôn đốc các chủ đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khu đô thị, khu nhà ở, khu dân cư nông thôn theo tiến độ dự án được duyệt, hướng dẫn công tác nghiệm thu, bàn giao hệ thống cây xanh theo quy định.

- Khẩn trương báo cáo UBND tỉnh về việc sửa đổi hoặc thay thế Quy định quản lý cây xanh đô thị trên địa bàn tỉnh Hải Dương (ban hành kèm theo Quyết định số 49/2019/QĐ-UBND ngày 12/11/2019, được sửa đổi tại Quyết định số 16/2021/QĐ-UBND ngày 05/5/2021 của UBND tỉnh Hải Dương) theo nhiệm vụ đã được UBND tỉnh giao tại Thông báo số 175/TB-VP ngày 12/11/2024. Trong đó có yêu cầu: nghiên cứu học tập kinh nghiệm về trồng và quản lý cây xanh tại các nước phát triển, các tỉnh bạn (có nhiều kinh nghiệm và thành công trên thực tiễn) để tham mưu cụ thể danh mục các loại cây xanh, giải pháp trồng, quản lý cây xanh tại các đô thị, khu đô thị, khu dân cư, khu công nghiệp, cụm công nghiệp, các trục đường giao thông chính trên toàn tỉnh... để phát triển, tạo dựng hệ thống cây xanh cảnh quan đẹp, phù hợp chức năng từng khu vực; phù hợp và bền vững theo khí hậu thổ nhưỡng, tạo giá trị văn hóa, lịch sử lâu dài...

2.3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu cấp kinh phí trồng, chăm sóc cây xanh cho các huyện, thị xã, thành phố theo nội dung tại Thông báo kết luận số 340/TB-HĐND ngày 06/12/2024 của HĐND tỉnh đảm bảo đúng quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/01/2025.

2.4. Giao Sở Giao thông vận tải phối hợp với Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, chủ đầu tư dự án rà soát quy hoạch, tiến độ dự án, phân kỳ dự án (nếu có) các tuyến đường giao thông do tỉnh quản lý để tham mưu lựa chọn loại cây phù hợp (đối với các tuyến đường đã đầu tư theo quy mô quy hoạch được duyệt phù hợp ổn định trong lâu dài thì tham mưu lựa chọn loại cây có tuổi thọ, giá trị cao, sinh trưởng, phát triển tốt và phù hợp với cảnh quan khu vực).

2.5. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố tham mưu ban hành hướng dẫn loại cây trồng phân tán phù hợp với đặc điểm địa hình, thổ nhưỡng, quy trình, kỹ thuật trồng, chăm sóc, duy trì và quản lý cây xanh, phấn đấu đạt tỷ lệ che phủ rừng theo quy hoạch tỉnh đã được phê duyệt.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, cơ quan, đơn vị, UBND các huyện, thị xã, thành phố tham mưu UBND tỉnh thực hiện Chỉ thị số 9892/CT-BNN-LN ngày 26/12/2024 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về tổ chức phong trào “Tết trồng cây đời đời nhớ ơn Bác Hồ” nhân dịp Xuân Ất Ty, tăng cường công tác quản lý bảo vệ và phát triển rừng năm 2025 (nhiệm vụ đã được UBND tỉnh giao tại Văn bản số 5072/UBND-VP ngày 27/12/2024 và Văn bản số 5173/UBND-VP ngày 31/12/2024).

3. Về việc chuẩn bị cho Tết trồng cây Xuân Ất tỵ năm 2025:

Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, UBND các huyện, thị xã, thành phố lập kế hoạch tổ chức phát động Tết trồng cây đồng loạt trong cùng một ngày trên địa bàn tỉnh theo chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Văn bản số 712-TB/VPTU ngày 09/01/2025, trong đó xác định rõ các địa điểm trồng cây, danh mục các loại cây phù hợp với từng địa điểm trồng cây, chuẩn bị đủ số lượng chủng loại cây, nguồn cung cấp cây; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/01/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- UBND thành phố Hải Dương;
- CV VP UBND tỉnh: Thụ, Minh, Thành, Chính;
- Lưu: VT, KTN, NCC (10b)

CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Châu