

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Triệu Thế Hùng - Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp thường kỳ UBND tỉnh tháng 3, năm 2023 (Lần 2)

Ngày 08 tháng 3 năm 2023, tại trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Triệu Thế Hùng - Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì phiên họp UBND tỉnh tháng 3, năm 2023 (Lần 2). Tham dự có các đồng chí Thành viên UBND tỉnh; đại diện Lãnh đạo HĐND tỉnh; Đoàn ĐBQH tỉnh; đại diện Lãnh đạo các sở, ngành, đơn vị: Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng HĐND & UBND tỉnh, đại diện lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Sau khi nghe các sở, ngành, địa phương báo cáo, ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp và ý kiến của các đồng chí Lãnh đạo HĐND & UBND tỉnh, đồng chí Triệu Thế Hùng - Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Báo cáo giải trình một số nội dung theo yêu cầu của UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 01/3/2023 về phương án giá đất cụ thể khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất đợt 1 và đợt 2 đối với Công ty TNHH Khánh Hòa VN để thực hiện Dự án Khu dân cư mới xã Cổ Dũng, xã Cộng Hòa, huyện Kim Thành.

Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo giải trình một số nội dung theo yêu cầu của UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 01/3/2023 theo nội dung Báo cáo số 66/BC-STNMT, ngày 07/3/2023 và ý kiến của các đại biểu dự họp, UBND tỉnh thống nhất phương án giá đất cụ thể khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất đợt 1 và đợt 2 đối với Công ty TNHH Khánh Hòa VN để thực hiện Dự án Khu dân cư mới xã Cổ Dũng, xã Cộng Hòa, huyện Kim Thành.

Giao Văn phòng UBND tỉnh chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn thiện Báo cáo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh để báo cáo, xin ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường dẫn cầu Hải Hưng kết nối tỉnh Hải Dương với tỉnh Hưng Yên.

2.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất chủ trương đầu tư Dự án xây dựng đường dẫn cầu Hải Hưng kết nối tỉnh Hải Dương với tỉnh Hưng Yên theo đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 484/BC-SKHĐT, ngày 03/3/2023.

2.2. UBND tỉnh giao các sở, ngành, địa phương:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải: tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp; phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh và các đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ chủ trương đầu tư Dự án theo đúng các quy định của pháp luật; phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thành dự thảo Tờ trình của UBND tỉnh và dự thảo Nghị quyết HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương dự án trên; hoàn thành **trước ngày 10 tháng 3 năm 2023** để kịp thời trình HĐND tỉnh quyết định tại phiên họp dự kiến trong tháng 3 năm 2023.

- UBND huyện Thanh Miện: rà soát, đề xuất các phương án tái định cư phục vụ công tác thu hồi giải phóng mặt bằng cho phù hợp, làm cơ sở triển khai Dự án; báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 3 năm 2023**.

- Các sở, ngành, đơn vị liên quan: căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư trong quá trình thực hiện đảm bảo theo đúng quy định.

2.3. Giao đồng chí Nguyễn Minh Hùng - Phó Chủ tịch UBND tỉnh trực tiếp chỉ đạo và ký văn bản liên quan đối với nội dung này.

3. Tờ trình chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án, công trình trong năm 2023 theo đề nghị của UBND huyện, thị xã, thành phố.

3.1. Giao UBND các huyện, thị xã, thành phố:

- Tiếp tục rà soát từng danh mục, dự án, công trình phục vụ công cộng, cấp bách, thật sự thiết yếu và có cơ sở pháp lý, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường chậm nhất ngày 10 tháng 3 năm 2023. Danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, đất rừng tại kỳ họp thứ 13 của HĐND tỉnh cần ưu tiên các dự án, công trình phục vụ an ninh, quốc phòng, đầu tư công, dự án công trình phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt và phải đảm bảo nằm trong chỉ tiêu sử dụng đất cấp tỉnh phân bổ tại Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh.

- Đối với 04 dự án chưa có trong Quy hoạch sử dụng đất là các dự án cấp bách (đầu tư công) phải triển khai ngay: UBND các huyện Nam Sách, Thanh Miện (địa phương có công trình, dự án) có trách nhiệm bổ sung vào Hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện đồng thời với việc đề nghị HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để đảm bảo tiến độ triển khai.

Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các sở, ngành có trách nhiệm hướng dẫn UBND các huyện Nam Sách, Thanh Miện hoàn thiện về quy hoạch, đảm bảo khi UBND tỉnh ban hành quyết định giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất phải đảm bảo đầy đủ cơ sở pháp lý về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và các quy định pháp luật có liên quan.

3.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tiếp thu các ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp, khẩn trương chủ trì, phối hợp các sở, ngành, đơn vị liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố tiếp tục rà soát, ưu tiên các công trình, dự án, đặc biệt là các công trình, dự án về đầu tư công có tính cấp bách, phải thu hồi đất và thật sự cần thiết; thẩm định, tham mưu UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 và các công trình, dự án chấp thuận thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, rừng phòng hộ tại khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013.

- Phối hợp Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện Tờ trình, Dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh cho trình kỳ họp thứ 13 theo quy định.

3.3. Giao đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chỉ đạo và ký các văn bản có liên quan đối với nội dung này.

4. Báo cáo Kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu và kết quả thí nghiệm đối chứng chất lượng công trình Hạ tầng kỹ thuật của dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng, thành phố Hải Dương.

4.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với nội dung Báo cáo Kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu và kết quả thí nghiệm đối chứng chất lượng công trình Hạ tầng kỹ thuật của dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng, thành phố Hải Dương (Giai đoạn 1) do Sở Xây dựng báo cáo tại Văn bản số 277/SXD-CCGĐXD, ngày 03/3/2023; thống nhất ranh giới do UBND thành phố Hải Dương đề xuất với nguyên tắc cơ bản đảm bảo chất lượng, mỹ thuật, yêu cầu thiết kế đã được thẩm định và phê duyệt; đảm bảo điều kiện khai thác an toàn; tuân thủ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ và các quy định pháp luật khác có liên quan.

4.2. UBND tỉnh giao các sở, ngành:

- Sở Xây dựng: rà soát ý kiến của các đại biểu dự họp để hoàn thiện Báo cáo; ban hành Văn bản thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu công trình hạ tầng kỹ thuật Dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư, khu đô thị Tân Phú Hưng, thành phố Hải Dương (Giai đoạn 1) theo ranh giới do UBND thành phố Hải Dương đề xuất, đảm bảo tuân thủ theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/01/2021 của Chính phủ và các quy định pháp luật khác có liên quan; báo cáo kết quả về UBND tỉnh.

- UBND thành phố Hải Dương: phối hợp với Sở Xây dựng và Chủ đầu tư rà soát và tính toán lại các phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư phần diện tích còn lại của Dự án (diện tích của 21 hộ dân) cho phù hợp, đặc biệt tiếp thu ý kiến của đồng chí Trần Văn Quân - Phó Chủ tịch UBND tỉnh về phương án giải phóng mặt bằng; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 17 tháng 3 năm 2023.

- Thanh tra tỉnh: giám sát việc thực hiện các chính sách, pháp luật trong hoạt động sản xuất kinh doanh và thực hiện nghĩa vụ với Nhà nước của Chủ đầu tư (Công ty cổ phần Đầu tư Newland) theo Kết luận thanh tra số 1228/KL-TTr, ngày 29/12/2021.

- Các sở, ngành và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với Sở Xây dựng và Chủ đầu tư thực hiện các nội dung kiến nghị tại Văn bản số 277/SXD-CCGĐXD, ngày 03/3/2023 của Sở Xây dựng theo nguyên tắc công trình đảm bảo chất lượng, kỹ, mỹ thuật, yêu cầu thiết kế đã được thẩm định, phê duyệt; đảm bảo điều kiện khai thác an toàn và tuân thủ đúng các quy định của pháp luật có liên quan.

4.3. Yêu cầu Chủ đầu tư khẩn trương thực hiện các nội dung theo kiến nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 277/SXD-CCGĐXD, ngày 03/3/2023 và Kết luận thanh tra số 1228/KL-TTr, ngày 29/12/2021 của Thanh tra tỉnh theo đúng quy định của pháp luật.

4.4. Giao đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh trực tiếp chỉ đạo; kiểm tra, rà soát hồ sơ và ký các văn bản liên quan đến nội dung trên.

5. Báo cáo về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Chí Linh đến năm 2040.

5.1. UBND tỉnh thông nhất chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Chí Linh đến năm 2040, tại vị trí quy hoạch Khu đô thị du lịch nghỉ dưỡng, sinh thái, thể thao và vui chơi giải trí Hồ Bể Tắm theo nội dung Văn bản số 226/SXD-QHPTĐT ngày 24/02/2023 của Sở Xây dựng. Sở Xây dựng có trách nhiệm đảm bảo tính chính xác của các số liệu được trình bày trong hồ sơ, tài liệu kèm theo.

5.2. Giao Văn phòng UBND tỉnh và Sở Xây dựng hoàn thiện Báo cáo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh để báo cáo cấp ủy theo định.

5.3. Giao đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện và ký các văn bản có liên quan đối với nội dung này.

6. Đề án phát triển nhà ở cho công nhân lao động trên địa bàn tỉnh Hải Dương giai đoạn 2022-2030.

Sau khi nghe Sở Xây dựng báo cáo Dự thảo Đề án phát triển nhà ở cho công nhân trên địa bàn tỉnh Hải Dương theo nội dung Văn bản số 269/SXD-QLN, ngày 02/3/2023 và ý kiến các đại biểu dự họp, UBND tỉnh:

- Giao Sở Xây dựng tiếp thu ý kiến các đại biểu tại phiên họp để hoàn thiện nội dung Dự thảo Đề án; trong đó, cần rà soát các quy định có liên quan để bổ sung căn cứ và cập nhật số liệu thống kê mới nhất đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật, phù hợp với thực tiễn tại địa phương; báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20 tháng 3 năm 2023**.

- Giao các sở, ngành, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ chủ động phối hợp với Sở Xây dựng trong quá trình thực hiện theo đúng quy định.

7. Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU ngày 22/12/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng về thực hiện “Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện

tử, phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022-2025, tầm nhìn đến năm 2030” trên địa bàn tỉnh Hải Dương năm 2023.

Sau khi nghe Văn phòng UBND tỉnh báo cáo kết quả tổng hợp, tiếp thu ý kiến Thành viên UBND tỉnh về Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU theo nội dung tại Văn bản số 10/BC-VP ngày 10/3/2023, UBND tỉnh thống nhất thông qua Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU ngày 22/12/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng về thực hiện “Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử, phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022-2025, tầm nhìn đến năm 2030” trên địa bàn tỉnh Hải Dương năm 2023.

Trên đây là kết luận của đồng chí Triệu Thế Hùng - Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp thường kỳ UBND tỉnh tháng 3, năm 2023 (Lần 2), UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết để triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU; TT HĐND tỉnh (để b/c);
- VP Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các thành viên UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Công nghệ - Thông tin (đưa tin);
- CV VP. UBND tỉnh (đ/c Cao Cường, Hoàn, Minh, Thu, Trường, Việt Cường, Mạnh, Trung);
- Lưu: VT, TH - Bình (10b).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Viết Hải